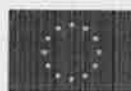




UNIVERSITÀ
DI TORINO

Direzione Edilizia
e Sostenibilità



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Italiadomani
PILLOLE DI UNIVERSITÀ E RICERCA

Decreto n. numero e data di riferimento sono indicati dal sistema di protocollo informatico

BT/bv/ma/ad
Tit. IX.02

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., dei lavori di completamento degli interventi di rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali presso il Polo Museale dell'Università di Torino, già Palazzo degli Istituti Anatomici" Via P. Giuria 15/C.so Massimo D'Azeglio 52, Torino.
PNRR-Missione 1-Misura 1 -Componente 3-Cultura 4.0 (M1C3-3)
Investimento 1.2 Finanziato Dall'unione Europea- Nextgenerationeu
C.U.P.: D17G22000180005
C.I.G.: BC1BF8A745
TD MEPA 6405767

IL DIRETTORE

Premesso che:

- Con Decreto Dirigenziale n. 3140 del 12/06/2023, è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai "Lavori Interventi per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali presso il Polo Museale dell'Università di Torino, già Palazzo degli Istituti Anatomici", Via P. Giuria 15/C.so Massimo D'Azeglio 52, predisposto dalla Società ArchLiving S.r.l., con sede legale in Via Monsignor Maverna 4 - 44122 Ferrara (FE) - C.F./P.IVA 01835300383; inoltre, è stata disposta la procedura di scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori (procedura negoziata tramite piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, come convertito con modificazioni alla Legge n. 120/2020 e ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/21 convertito in L. n. 108/2021) ed è stato approvato il quadro economico di progetto, per un importo complessivo di € 499.648,80;
- Con Decreto Dirigenziale n. 3446 del 23/06/2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione della procedura all'Operatore Economico C.S.G. COSTRUZIONI s.r.l., avente sede legale in Via Casale 30/E - 10034 Castelrosso di Chivasso (TO) - CF/P.IVA 09133030016;
- I lavori sono stati consegnati in via d'urgenza con verbale redatto in data 27/06/2023;
- Con Decreto Dirigenziale n. 3678 del 04/07/2023, l'aggiudicazione è divenuta efficace;
- In data 11/08/2023, è stato sottoscritto il contratto Repertorio n. 280/2023 Prot. n. 471385;
- Nel corso dei lavori, sono state concesse all'impresa appaltatrice diverse proroghe, per effetto delle quali il nuovo termine di ultimazione lavori era stato fissato al 20/09/2024;



UNIVERSITÀ
DI TORINO

- Alla scadenza prevista per l'ultimazione l'impresa **non** aveva terminato i lavori; la Direzione Lavori, pertanto, ha emesso numerosi ordini di servizio, assegnando un termine perentorio per l'esecuzione a cui l'Impresa **non** ha dato seguito;
- Con sentenza del Tribunale Ordinario di Ivrea del 30/07/2025, depositata il 6/08/2025, è stata aperta la liquidazione giudiziale della società C.S.G Costruzioni Srl;

Considerato che:

- Il curatore fallimentare **non** ha espresso intenzione di proseguire i lavori;
- Ai fini del conseguimento del target P.N.R.R. previsto per il 30 giugno 2026 i lavori devono concludersi entro il 25 giugno 2026;

Richiamato il D.L. 19 del 2026, art. 4 commi 1-bis e 1-ter;

Considerato che:

- Per ultimare l'opera, risultano da eseguire lavori per € **78.500,00 euro**, di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza;
- Dato l'importo, il Responsabile Unico del Progetto nonché Direttore dei lavori, ha ritenuto opportuno, in termini di efficacia ed efficienza, procedere con le modalità dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- Il R.U.P. ha interpellato, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, la **Società Salvatore Ronga S.r.l.**, via Bastia n. 2 – 84125 Salerno (SA), C.F./P.IVA 03844930655;
- la Società, nel dichiarare il possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del Codice, ha dimostrato di essere in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- la Società ha presentato, in data 19/06/2026, offerta per un importo pari a quello a base di gara;
- Sulla base dell'offerta presentata risulta il seguente quadro economico di spesa:



UNIVERSITÀ
DI TORINO

A	Lavori		
A1	Lavori a base di gara	72.500,00 €	
A2	Oneri sicurezza	6.000,00 €	
	Totale		78.500,00 €
B	Somme a disposizione		
B1	Imprevisti	3.925,00 €	
B2	IVA	3.297,00 €	
B3	Incentivo alla funzioni tecniche	1.570,00 €	
	Totale		8.792,00 €
	Totale QE		87.292,00 €

- Il finanziamento è riconducibile per il 100% a Entrate con destinazione vincolata – Pubblica Nazionale Centrale;
- La **Società Ronga S.r.l.** ha dichiarato il regolare possesso dei requisiti art. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;

Preso atto che sono in corso le verifiche inerenti al possesso dei requisiti prescritti dalla legge in capo al soggetto aggiudicatario, ai sensi art. 52 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;

Rilevata in caso di necessità la possibilità di avviare i lavori sotto riserva di legge, prima della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 8 e art. 50, comma 6 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;

Rilevato che, sulla base della Delibera n. 524 del 22 dicembre 2025 della predetta Autorità, il contributo che l'Università deve versare, per l'appalto di cui in oggetto, a favore dell'Autorità medesima, ammonta a € 35,00*;

Vista la lettera d'incarico Prot. n. 451410 con cui sono stati nominati il Dott. Mariano Amato, la Sig.ra Anna D'Amato, il Sig. Daniele Intili, Dott.ssa Angela Iris Taverna e Sig.ra Simonetta E. Morelli quali Supporto al RUP per adempimenti CIG, schede SIMOG, PCP, ANAC FORM e BDNCP;

Rilevata l'impossibilità di suddividere i lavori in questione in lotti funzionali o prestazionali, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., in considerazione della natura dei medesimi;

Considerato che ai sensi e nei modi di cui all'art. all'Art. 53, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 l'operatore dovrà costituire garanzia definitiva;



UNIVERSITÀ
DI TORINO

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

Visto il Decreto del Direttore Generale n. **9583** del **23/12/2024** che ha conferito all’Arch. Battista Tortorella l’incarico di Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità a decorrere dal **1° gennaio 2025 (prorogato al 30 giugno 2026)**, nonché l’incarico di Responsabile Unico del Progetto;

Vista la necessità di ridistribuire le funzioni tecniche all’interno della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell’Università degli Studi di Torino, per la prosecuzione dell’appalto di cui sopra, con successivi provvedimenti le funzioni di Responsabile Unico del Progetto o di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione potranno essere assegnate a personale interno alla Direzione Edilizia e Sostenibilità in possesso delle competenze professionali e dei requisiti generali individuati dalla normativa vigente in materia di appalti di cui al D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Vista la Legge 9/05/1989 n. 168 di istituzione del Ministero dell’Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica;

Visto lo Statuto dell’Università degli Studi di Torino emanato con D.R. n. 1730 del 15/03/2012;

Visto il “Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità”, emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017;

Valutato ogni altro opportuno elemento;

DECRETA

- 1. Di autorizzare** l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla **Società Salvatore Ronga S.r.l.**, via Bastia n. 2 – 84125 Salerno (SA), C.F./P.IVA 03844930655, dei lavori in oggetto;
- 2. Di approvare** il quadro economico dell’appalto di cui al punto 1:



UNIVERSITÀ
DI TORINO

A	Lavori		
A1	Lavori a base di gara	72.500,00 €	
A2	Oneri sicurezza	6.000,00 €	
	Totale		78.500,00 €
B	Somme a disposizione		
B1	Imprevisti	3.925,00 €	
B2	IVA	3.297,00 €	
B3	Incentivo alla funzioni tecniche	1.570,00 €	
	Totale		8.792,00 €
	Totale QE		87.292,00 €

La spesa complessiva, **pari a € 87.292,00**, trova copertura all'Unità Analitica UA.A200.ADIR.A496 Direzione Edilizia e Sostenibilità, Voce COAN CA.IC.P.02.06.01.02 *Investimenti su progetti di edilizia con finanziamenti PNRR TORB_PNRR_MBA_22_01 Bando MIC (D.D. 487 del 6/05/2022) finalizzato alla "Rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura (biblioteche, archivi) pubblici non appartenenti al Min. della Cultura" - Polo Museale;*

3. **Di procedere** all'affidamento dei lavori mediante Ordine da emettersi nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
4. **Di sottoporre** l'autorizzazione alla clausola risolutiva qualora le verifiche attualmente in corso non diano esito favorevole.

Gli Uffici competenti sono incaricati dell'esecuzione del presente Decreto.

F.to
Il Direttore
(Arch. Battista Tortorella)