



UNIVERSITÀ
DI TORINO

Direzione Edilizia
e Sostenibilità

Decreto n. 5885 del 19/06/2026

BT/bv/su/sem
Tit. IX.02

OGGETTO: Affidamento diretto, **ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., dei lavori di completamento** degli interventi "Biblioteca "G. Ponzio", Dipartimento di Chimica. Interventi per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali - Via P. Giuria n. 7, Corso Massimo d'Azeglio 48, Torino."
PNRR-Missione 1-Misura 1 -Componente 3-Cultura 4.0 (M1C3-3)
Investimento 1.2 Finanziato Dall'unione Europea- Next generation eu

C.U.P.:	D17G22000190005
C.I.G.:	BC1A801B47
TD MEPA	6405317

IL DIRETTORE

Premesso che:

- Con Decreto Dirigenziale n. 3089 del 09/06/2023, è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai "Biblioteca "G. Ponzio", Dipartimento di Chimica. Interventi per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali - Via P. Giuria n. 7, Corso Massimo d'Azeglio 48, Torino" e il quadro economico di progetto per un importo complessivo di € 499.124,00;
- Con Decreto Dirigenziale n. 3509 del 27/06/2023, è stato preso atto che la procedura negoziata attraverso piattaforma telematica MEPA per Interventi per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali presso la Biblioteca "G. Ponzio" Dipartimento di Chimica, Via P. Giuria n.7 - Torino. ai sensi ai sensi dell'art. 1, comma 2 del D.L. 76/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1 della L. 108/2021 è andata deserta;
- Con Decreto Dirigenziale n. 3585 del 29/06/2023, è stato pertanto autorizzato l'affidamento, tramite piattaforma MEPA, per gli Interventi per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali presso la Biblioteca "G. Ponzio" Dipartimento di Chimica, Via P. Giuria n. 7 - Torino, ai sensi del combinato disposto art. 63, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 48, comma 3 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021, all'Operatore Economico C.S.G. COSTRUZIONI Srl., avente sede legale in Via Casale 30/E - 10034 Castelrosso di Chivasso (TO) - CF/P.IVA 09133030016;
- I lavori sono stati consegnati in via d'urgenza con verbale redatto in data 29/06/2023;



UNIVERSITÀ
DI TORINO

- In data 11/08/2023 è stato sottoscritto il contratto Repertorio n. 279/2023 Prot n. 471355;
- Nel corso dei lavori sono state concesse all'impresa appaltatrice diverse proroghe e sono intervenute delle sospensioni per effetto delle quali il nuovo termine di ultimazione lavori è stato fissato al 16 aprile 2025;
- Alla scadenza prevista per l'ultimazione l'impresa non ha terminato i lavori, la Direzione Lavori ha pertanto emesso numerosi ordini di servizio assegnando un termine perentorio per l'esecuzione a cui l'impresa non ha dato seguito;
- Con sentenza del 30 luglio 2025 depositata il 06 agosto 2025 del Tribunale Ordinario di Ivrea è stata aperta la liquidazione giudiziale della società C.S.G Costruzioni Srl;

Considerato che:

- Il curatore fallimentare non ha espresso intenzione di proseguire i lavori;
- Ai fini del conseguimento del target PNRR previsto per il 30 giugno 2026 i lavori devono concludersi entro il 25 giugno 2026;

Richiamato il D.L. 19 del 2026, art. 4 commi 1-bis e 1-ter;

Considerato che:

- Per ultimare l'opera, la Direzione Edilizia e Sostenibilità ha calcolato lavori da eseguire per € 149.000,00, di cui € 7.000,00 per oneri della sicurezza;
- Dato l'importo, il Responsabile Unico del Progetto nonché Direttore dei lavori ha ritenuto opportuno, in termini di efficacia ed efficienza, procedere con le modalità dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- Il R.U.P. ha interpellato, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, la **Società Salvatore Ronga SRL** avente sede legale in Via Bastia, 2 - 84125 Salerno - C.F. e P.IVA 03844930655;
- la Società, nel dichiarare il possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del Codice, ha dimostrato di essere in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- la Società ha presentato, in data 19/06/2026, offerta per un importo pari alla base di gara;



UNIVERSITÀ
DI TORINO

- Sulla base dell'offerta presentata risulta il seguente quadro economico di spesa:

A	Lavori		
A1	Lavori a base di gara	142.000,00 €	
A2	Oneri sicurezza	7.000,00 €	
	Totale		149.000,00 €
B	Somme a disposizione		
B1	Imprevisti	7.450,00 €	
B2	IVA	6.258,00 €	
B3	Incentivo alla funzioni tecniche	2.980,00 €	
	Totale		16.688,00 €
	Totale QE		165.688,00 €

- Il finanziamento è riconducibile per il 100% a Entrate con destinazione vincolata – Pubblica Nazionale Centrale;
- La Società Ronga SRL. ha dichiarato il regolare possesso dei requisiti art. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;

Preso atto che sono in atto le verifiche inerenti al possesso dei requisiti prescritti dalla legge in capo al soggetto aggiudicatario, ai sensi art. 52 del D. Lgs 36/2023;

Rilevata in caso di necessità la possibilità di avviare i lavori sotto riserva di legge, prima della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 8 e art. 50, comma 6 del D. Lgs 36/2023;

Rilevato che, sulla base della Delibera n. **524 del 22 dicembre 2025** della predetta Autorità, il contributo che l'Università deve versare, per l'appalto di cui in oggetto, a favore dell'Autorità medesima, ammonta a € 35,00*;

Vista la lettera d'incarico Prot. 451422 del 22/06/2026 con cui sono stati nominati il Dott. Mariano Amato, la Sig.ra Anna D'Amato, il Sig. Daniele Intili, Dott.ssa Angela Iris Taverna e Sig.ra Simonetta E. Morelli quali Supporto al RUP per adempimenti CIG, schede SIMOG, PCP, ANAC FORM e BDNCP;

Rilevata l'impossibilità di suddividere i lavori in questione in lotti funzionali o prestazionali, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., in considerazione della natura dei medesimi;

Considerato che, per la solidità e affidabilità dell'O.E. e data la necessità di avviare i lavori previsti per ragioni di urgenza, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'Amministrazione **non richiede la garanzia definitiva**;



UNIVERSITÀ
DI TORINO

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

Visto il Decreto del Direttore Generale n. **9583** del **23/12/2024** che ha conferito all’Arch. Battista Tortorella l’incarico di Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità a decorrere dal **1° gennaio 2025 (prorogato al 30 giugno 2026)**, nonché l’incarico di Responsabile Unico del Progetto;

Vista la necessità di ridistribuire le funzioni tecniche all’interno della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell’Università degli Studi di Torino, per la prosecuzione dell’appalto di cui sopra, con successivi provvedimenti le funzioni di Responsabile Unico del Progetto o di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione potranno essere assegnate a personale interno alla Direzione Edilizia e Sostenibilità in possesso delle competenze professionali e dei requisiti generali individuati dalla normativa vigente in materia di appalti di cui al D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Vista la Legge 9/05/1989 n. 168 di istituzione del Ministero dell’Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica;

Visto lo Statuto dell’Università degli Studi di Torino emanato con D.R. n. 1730 del 15/03/2012;

Visto il “Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità”, emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017;

Valutato ogni altro opportuno elemento;

DECRETA

- 1. Di autorizzare** l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla Società Salvatore Ronga SRL avente sede legale in Via Bastia, 2 - 84125 Salerno - C.F. e P.IVA 03844930655 dei lavori in oggetto;
- 2. Di approvare** il quadro economico dell’appalto di cui al punto 1:



UNIVERSITÀ
DI TORINO

A	Lavori		
A1	Lavori a base di gara	142.000,00 €	
A2	Oneri sicurezza	7.000,00 €	
	Totale		149.000,00 €
B	Somme a disposizione		
B1	Imprevisti	7.450,00 €	
B2	IVA	6.258,00 €	
B3	Incentivo alla funzioni tecniche	2.980,00 €	
	Totale		16.688,00 €
	Totale QE		165.688,00 €

La spesa complessiva, pari a € 165.688,00, trova copertura all'Unità Analitica UA.A200.ADIR.A496 Direzione Edilizia e Sostenibilità, Voce COAN CA.IC.P.02.06.01.02 *Investimenti su progetti di edilizia con finanziamenti PNRR TORB_PNRR_MBA_22_02 - Bando MIC (D.D. 487 del 6/05/2022) finalizzato alla "Rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura (biblioteche, archivi) pubblici non appartenenti al Min. della Cultura" - Dipartimento di Chimica;*

3. **Di procedere** all'affidamento dei lavori mediante Ordine da emettersi nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
4. **Di sottoporre** l'autorizzazione alla clausola risolutiva qualora le verifiche attualmente in corso non diano esito favorevole;
5. **Di procedere** con la formalizzazione del contratto tramite Scrittura Privata.

Gli Uffici competenti sono incaricati dell'esecuzione del presente Decreto.

Il Direttore
(Arch. Battista Tortorella)

