



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

Direzione Edilizia
e Sostenibilità

Area Edilizia 3 – Sezione Manutenzione e Servizi 6 Impianti Elettrici ed Antincendio

Decreto n. **7446 del 31/07/2026**

BT/bv/sem/su

Tit. IX.02

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., del Servizio di Verifica Periodica degli Impianti Elettrici di messa a terra degli edifici di proprietà o in uso all'Università di Torino.

Approvazione Perizia di Variante n. 1.

C.U.P.: -
C.I.G.: **BB2E999E33**
TD MEPA: **6208800**

IL DIRETTORE

Premesso che:

- Con Decreto Dirigenziale n. **3641 del 16/04/2026** è stato approvato l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla Società **Eurofins Modulo Uno S.r.l.** con sede in Via Cuorgnè 21 - 10156 Torino, P.IVA 10781070015, del Servizio di Verifica Periodica degli Impianti Elettrici di messa a terra, ai sensi del D.P.R. 22/10/2001, n. 462, degli edifici di proprietà o in uso all'Università di Torino, per l'importo complessivo dei servizi di € 40.400,00 oltre I.V.A. 22%;
- Il quadro economico approvato, a seguito dell'affidamento, è il seguente:

A	SOMME PER SERVIZI	
1	Importo servizi, compresi oneri per la sicurezza	€ 40.400,00
3	TOTALE SOMME PER SERVIZI	€ 40.400,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1	IVA 22%	€ 8.888,00
2	Incentivo per funzioni tecniche	€ 808,00
3	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 9.696,00
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 50.096,00

- Il contratto è stato stipulato tramite MEPA il **22/04/2026** Prot. Unito n. **337626** e registrato con Repertorio n. **90/2026**;
- La consegna del servizio veniva effettuata in data **19/05/2026**;
- Nel corso del servizio, per il Comprensorio di Grugliasco, Largo Braccini n. 2, sede dei corsi di studio di Agraria e Medicina Veterinaria, l'Organismo notificato ha accertato che la potenza disponibile della fornitura è pari a 1.003 kW. Essendo tale



valore superiore alla soglia di 1.000 kW, inizialmente riportata nel file predisposto sulla base del database del nostro archivio, il corrispettivo non è risultato applicabile secondo la tariffa fissa inizialmente preventivata, bensì secondo la tariffazione a tempo prevista dal tariffario INAIL per le verifiche ai sensi del D.P.R. 462/2001;

- Per tale motivo, l'importo della verifica relativa al comprensorio di Grugliasco è stato rideterminato da € 1.700,00 a € 2.976,00, con un incremento pari a € 1.276,00 oltre I.V.A., da riconoscere all'Operatore Economico Eurofins Modulo 1, calcolato sulla base di n. 4 giornate di verifica (32 ore complessive, pari a € 93,00/ora × 32 ore);
- Dall'importo aggiuntivo di € 1.276,00 oltre I.V.A., inoltre, bisogna detrarre quello di € 650,00 oltre I.V.A., corrispondente alle verifiche non eseguite presso gli immobili di Via Gaudenzio Ferrari 9 (stabile dismesso) e Corso Montevicchio 38 (immobile non più di proprietà UniTo);
- Ne consegue che l'importo netto da integrare nel quadro economico e da riconoscere all'Operatore Economico è pari a € 626,00 oltre I.V.A.;
- Ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il Direttore dell'esecuzione del Contratto, su indicazione del Responsabile Unico del Progetto, ha redatto la perizia suppletiva e di variante n. 1, composta dei seguenti documenti:
 - o Relazione tecnica;
 - o Atto di sottomissione;
- Gli interventi di cui sopra sono da considerarsi strettamente necessari al completamento dei servizi principali e inoltre non modificano in modo sostanziale la natura dei servizi compresi nell'appalto;
- I servizi in variante hanno il seguente ammontare:

	Servizi Iniziali	Nuova Tariffa	Incremento/ Diminuzione
Importo aggiuntivo sede di Grugliasco	1.700,00	€ 2.976,00	+ € 1.276,00
Verifiche non eseguite			- € 650,00
Importo Totale PdV 1			€ 626,00



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

- Il maggior importo dei servizi corrisponde al **1,5%** dell'importo originario di contratto e non supera i limiti previsti dall'art. 120 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- La perizia comporta un aumento dei tempi per l'esecuzione dei servizi di **14 giorni**;
- Il quadro economico complessivo dell'intervento, a seguito della perizia suppletiva e di variante n. 1 è il seguente:

A	SOMME PER SERVIZI	Importi originari	Importi PdV 1	Differenze
1	Importo servizi, compresi oneri per la sicurezza	€ 40.400,00	€ 41.026,00	€ 626,00
3	TOTALE SOMME PER SERVIZI	€ 40.400,00	€ 41.026,00	€ 626,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	IVA 22%	€ 8.888,00	€ 9.025,72	€ 137,72
2	Incentivo per funzioni tecniche	€ 808,00	€ 820,52	€ 12,52
3	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 9.696,00	€ 9.846,24	€ 150,24
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 50.096,00	€ 50.872,24	€ 776,24

- La spesa complessiva derivante dalla **perizia suppletiva e di variante n. 1**, pari a € 763,72 (di cui € 776,24 per maggiori servizi ed € 12,52 per incremento dell'incentivo), trova copertura nel budget 2026 all'Unità Analitica *UA.A200.ADIR.A496 Direzione Edilizia e Sostenibilità, Voce COAN CA.IC.C.02.04.03.01 Manutenzione ordinaria locali e impianti* (contratto passivo 84/2026 e incremento vincolo n. 4841);

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

Visto il Decreto del Direttore Generale n. **9583** del **23/12/2024** che ha conferito all'Arch. Battista Tortorella l'incarico di Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità a decorrere dal **1° Gennaio 2025**, nonché l'incarico di Responsabile Unico del Progetto;

Vista la necessità di ridistribuire le funzioni tecniche all'interno della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università degli Studi di Torino, per la prosecuzione dell'appalto di cui sopra, con successivi provvedimenti le funzioni di Responsabile Unico del Progetto o di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione potranno essere assegnate a personale interno alla Direzione Edilizia e Sostenibilità in possesso delle competenze



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

professionali e dei requisiti generali individuati dalla normativa vigente in materia di appalti di cui al D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Vista la Legge 9/05/1989 n. 168 d'istituzione del Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica;

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Torino emanato con D.R. n. 1730 del 15/03/2012;

Visto il "Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità", emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017;

Valutato ogni altro opportuno elemento;

DECRETA

- 1. Di approvare** la perizia suppletiva e di variante n. 1, redatta dal Direttore dell'esecuzione del Contratto, Per. Ind. Giuseppe La Sana, riguardante il **Servizio** di Verifica Periodica degli Impianti Elettrici di messa a terra degli edifici di proprietà o in uso all'Università di Torino a cura dell'Operatore economico **Eurofins Modulo Uno S.r.l.** con sede in Via Cuorgnè 21 - 10156 Torino, P.IVA 10781070015 – contratto Repertorio n. 90/2026 Prot. Unito n. 337626 del 22/04/2026;
- 2. Di dare atto** che la perizia di cui al punto 1 è composta dei seguenti documenti:
 - Relazione tecnica;
 - Atto di sottomissione;
- 3. Di dare atto** che la perizia di cui al punto 1 comporta un aumento dell'importo contrattuale di € 626,00 oltre I.V.A. 22%, pari al 1,55% dell'importo originario, secondo il seguente quadro economico:

A	SOMME PER SERVIZI	Importi originari	Importi PdV 1	Differenze
1	Importo servizi, compresi oneri per la sicurezza	€ 40.400,00	€ 41.026,00	€ 626,00
3	TOTALE SOMME PER SERVIZI	€ 40.400,00	€ 41.026,00	€ 626,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	IVA 22%	€ 8.888,00	€ 9.025,72	€ 137,72
2	Incentivo per funzioni tecniche	€ 808,00	€ 820,52	€ 12,52
3	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 9.696,00	€ 9.846,24	€ 150,24
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 50.096,00	€ 50.872,24	€ 776,24



UNIVERSITÀ
DI TORINO

La spesa complessiva derivante dalla **perizia suppletiva e di variante n. 1**, pari a € 763,72 (di cui € 776,24 per maggiori servizi ed € 12,52 per incremento dell'incentivo), trova copertura nel budget 2026 all'Unità Analitica *UA.A200.ADIR.A496 Direzione Edilizia e Sostenibilità, Voce COAN CA.IC.C.02.04.03.01 Manutenzione ordinaria locali e impianti* (contratto passivo 84/2026 e incremento vincolo n. 4841);

- 4. Di dare atto** che per l'esecuzione dei servizi di perizia verrà concesso un maggior tempo contrattuale di 14 giorni.

Gli Uffici competenti sono incaricati dell'esecuzione del presente Decreto.

Il Direttore

(Arch. *Battista Tortorella*)