UNIVERSITÀ DI TORINO

Direzione Sicurezza, Patrimonio e Facility Management

Sezione Contratti e Convenzioni

Rep: Decreti Num Rep: 1212/2025 Prot. n. 0863613 del 23/12/2025 - [UOR: SI000464 - Classif. X/4]

rb
Tit. X.04

DECRETO DIRIGENZIALE

OGGETTO: Affidamento diretto in ambito UBUY, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, Fornitura e attivazione sistema di Smart Parking – Soluzione PoC all'operatore CityZ s.r.l. – P.IVA 12533270018

ID Negoziazione:	G12252
CIG:	B9C054340C
CPV:	38730000-1

LA DIRETTRICE

Preso atto della relazione dei responsabili del progetto premialità "Smart Parking UniTo", Avv. Erica Budroni e Red Bortoluzzi, in cui veniva illustrato quanto segue: "*Il progetto "Smart Parking UniTo" nasce con l'obiettivo di sperimentare un sistema di prenotazione e gestione intelligente dei posti auto presso alcune sedi dell'Ateneo, tramite sensori di rilevamento e un'app di prenotazione integrata. L'iniziativa si colloca nel più ampio piano di ottimizzazione della mobilità interna e digitalizzazione dei servizi, in collaborazione con la Direzione Sistemi Informativi, Portale, E-learning e la Direzione Edilizia e Sostenibilità. La sperimentazione (Proof of Concept, PoC) è prevista presso tre sedi: Campus Luigi Einaudi (CLE), Via Giuria e Aldo Moro.*

A seguito di diversi incontri svolti tra giugno e ottobre 2025, sono state completate le seguenti attività:

- Analisi tecnica e sopralluoghi presso le sedi CLE, Via Giuria e Aldo Moro. - Raccolta di dati tecnici, rilievi fotografici e valutazione della compatibilità infrastrutturale.

- Incontri con i fornitori tecnologici Affluences (applicazione di prenotazione) e CityZ s.r.l. (sistema Smart Parking con sensori LoRaWAN).

- Redazione della bozza di Regolamento per la gestione e la prenotazione dei parcheggi

- Definizione della ripartizione dei costi e delle modalità di attivazione finanziaria.

Esiti dei sopralluoghi

• Sede di Via Giuria: l'area cortile è attualmente occupata da un cantiere edile, impedendo l'installazione di sensori e infrastrutture tecnologiche. L'attivazione del progetto in questa sede non è al momento possibile.

• Sede di Aldo Moro: il parcheggio non è di proprietà dell'Ateneo e non sono stati concessi i permessi autorizzativi per installazioni tecnologiche. Il progetto è sospeso in attesa delle necessarie autorizzazioni.

• Sede del Campus Luigi Einaudi (CLE): è l'unica sede idonea per la sperimentazione, essendo di proprietà UniTo e dotata delle infrastrutture richieste. Sono in corso verifiche tecniche per l'integrazione dei sensori CityZ con l'applicazione Affluences.

La spesa di € 20.000,00 + IVA per la fornitura e l'attivazione del sistema CityZ sarà a carico della Direzione Sicurezza, Patrimonio e Facility Management, mediante fondi destinati ai progetti di innovazione tecnologica e gestione della mobilità interna. La Direzione Sistemi Informativi, Portale, E-learning provvederà all'acquisto della licenza Affluences con fondi del budget 2026, curando l'integrazione con i sistemi UniTo già in uso per la prenotazione di spazi e risorse.

L'offerta di CityZ è relativa a un PoC della durata di 12 mesi, comprensivo di 10 sensori con connettività LoRaWAN integrate con gateway, del bot di visualizzazione dei parcheggi, della spedizione e dell'installazione […].;

Considerato l'importo stimato di € 20.000,00 e il tempo della fornitura e attivazione del servizio di 12 mesi;

Considerato l'ordine di grandezza della spesa stimata, si ritiene opportuno, in termini di principi del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, di buona fede e di tutela dell'affidamento, procedere con le modalità ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che consentono l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante (IVA esclusa);

Visto l'art. 17, comma 2, D.lgs. 36/2023 "*In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.*", si produce decreto unico;

Considerato il rispetto dei citati principi, nonché di quello di rotazione, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, è stato interpellato, in data 19/12/2025, sulla piattaforma digitale unito.ubuy.cineca.it, ID Negoziazione n. G12252, l'operatore economico CityZ s.r.l. avente sede legale in Via Brofferio 11 – 10072 Caselle Torinese (TO) P.IVA - C.F: 12533270018; questo ha dichiarato la propria disponibilità e presentato offerta, per l'importo di € 20.000,00 oltre IVA di legge;

Considerato che risulta il seguente quadro economico di spesa:

Importo per servizi	€ 20.000,00
I.V.A. 22%	€ 4.400,00
Totale servizi	€24.400,00

la spesa complessiva, pari a € 24.400,00 trova copertura nell'elenco annuale 2025, approvato dal Consiglio di Amministrazione n. 10/2024/II/1 del 18/12/2024;

Rilevato che, con riferimento al rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.lgs. n. 81/2008, sono stati redatti i DUVRI;

Vista la legge 9/05/1989, n. 168 d'istituzione del Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" e smi, per le parti ancora in vigore;

Visto il "Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi, lavori dell'Università degli Studi di Torino" approvato con D.R. 6509 del 28/10/2011;

Visto il Decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209";

Visto il D.M. 49/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Visto il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Università di Torino, emanato con Decreto Rettorale n. 1730 del 15 marzo 2012, modificato con D.R. n. 336 dell'8 febbraio 2016;

Visto il "Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità", emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017;

Considerato che in capo all'operatore economico sono stati acquisiti le dichiarazioni sostitutive di certificazione/atto di notorietà relative all'assenza delle cause ostative agli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023, la comunicazione ai sensi dell'art. 3 comma 7 Legge 136/2010 del conto corrente dedicato al contratto che sarà stipulato con l'Università e l'accettazione dell'informativa Privacy.

Ritenuto di potersi avvalere della facoltà di cui all'art. 53 comma 4 del Codice, secondo cui "*In casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui alla presente Parte oppure per i contratti di pari importo a valere su un accordo quadro"*;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, comma 1 "N*el primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice*"; e secondo le indicazioni dell'Allegato I.2 del medesimo codice;

Visto l'art. 65 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità, emanato con DR n. 3106 del 26/09/2017, il cui comma 3 dispone "*Per le strutture dirigenziali, la nomina formale di Responsabile Unico del Procedimento viene disposta con l'atto di conferimento dell'incarico ai Dirigenti. I Dirigenti con atto formale possono nominare come Responsabile Unico del Procedimento altri soggetti facente*

capo alla stessa struttura organizzativa."; il Responsabile Unico del Progetto è individuato nella persona della Direttrice della Direzione Sicurezza, Patrimonio e Facility Management Avv. Sabrina Gambino;

Ritenuto di nominare Direttore esecuzione contratto (DEC), ai sensi dell'Art. 114 del D.Lgs. 36/2023, il collaboratore Red Bortoluzzi;

Visto il Decreto del Direttore Generale di conferimento incarichi dirigenziali n. 9583/2024 del 23/12/2024, in particolare dell'incarico all'Avv. Sabrina Gambino quale Direttore della Direzione Sicurezza, Patrimonio e Facility Management;

Valutato ogni altro opportuno elemento,

DECRETA

1. **Di autorizzare** la procedura di affidamento diretto in ambito UBUY, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, Fornitura e attivazione sistema di Smart Parking – Soluzione PoC all'operatore CityZ s.r.l. – P.IVA 12533270018, per l'importo complessivo di € **20.000,00** oltre IVA di Legge, secondo il seguente quadro economico:

Importo per servizi	€ 20.000,00
I.V.A. 22%	€ 4.400,00
Totale servizi	€ 24.400,00

La spesa complessiva, pari a € 24.400,00, , trova copertura nel budget 2025 all'Unità Analitica UA.A200.ADIR.A492 CA.IC.C.02.01.04.09 Costi per servizi logistici a supporto dell'attività istituzionale (vincolo n.:8932 del 22/12/2025)

2. **Di nominare**, quale direttore dell'esecuzione del contratto (DEC), ai sensi dell'Art. 114 del D.Lgs. 36/2023, il collaboratore Red Bortoluzzi;

3. **Di procedere** all'affidamento dei servizi mediante documento di Stipula da emettersi in ambito Sistema UBUY, a cui si accompagnerà un Ordine Ugov emesso per pure necessità di contabilizzazione interne all'Ateneo.

Gli uffici competenti sono incaricati dell'esecuzione del presente Decreto

Visto
Responsabile
Area Servizi Amministrativi Per La Salute e
Sicurezza Sul Lavoro e Per La Gestione Dei Contratti
Avv. Erica BUDRONI

La Direttrice
Direzione Sicurezza, Patrimonio e Facility Management
Avv. Sabrina GAMBINO

"Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i."