



Direzione Edilizia
e Sostenibilità

Area Edilizia 1

Decreto n. numero e data di riferimento sono indicati dal sistema di protocollo informatico

BT/bv/ait/su
Tit. IX.01

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., del servizio professionale di Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione in riferimento a: Progetto "Educating Future Citizens" (EFC) finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU - Missione 4 "Istruzione e Ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi all'istruzione: dagli asili nido all'Università" - Investimento 3.4 "Didattica e competenze universitarie avanzate" - Sub-Investimento "Rafforzamento delle Scuole universitarie superiori". Interventi di allestimenti e arredi presso la sede della Scuola di Studi Superiori "Ferdinando Rossi" in via Po, 18 – Torino".

C.U.P.: D17G24000420007
C.I.G.: B9B8C33CA1
TD MEPA: 5902947

IL DIRETTORE

Premesso che:

- Il Decreto del Ministero dell'Università e della Ricerca n. 291 del 2/02/2024 reca le linee di indirizzo del Sotto-investimento P.N.R.R. "Rafforzamento delle Scuole universitarie superiori", previsto dalla Missione 4, Componente 1 ("Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università"), Investimento 3.4 ("Didattica e competenze universitarie avanzate");
- Il D.M. citato finanzia anche la progettazione e realizzazione degli allestimenti tecnici, strutturali, tecnologici e di arredo necessari per il progetto scientifico, ovvero allestimento di aule e laboratori, loro digitalizzazione per lezioni in modalità ibrida/da remoto, realizzazione di sistemi di registrazione e memorizzazione dei contenuti prodotti, contributi alla realizzazione di cluster per il calcolo ad alte prestazioni (costi infrastrutturali e spese di energia), interventi per incrementare le capacità di accoglienza delle strutture esistenti (foresterie), allestimento e/o realizzazione di spazi comuni di discussione, potenziamento rete mobile ecc.;
- Il Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'Università e della Ricerca n. 1792 del 20/11/2024 - (ID proposta SSU2024-00002) – "Graduatorie delle proposte progettuali ammesse e finanziabili ai sensi dell'art. 9, comma 9, dell'Avviso di cui al Decreto direttoriale n. 594 del 26 aprile 2024" attiene all'ammissione del finanziamento alla rete di € 12.858.149,87 e alla Scuola di Studi Superiori dell'Università di Torino "Ferdinando Rossi" è stata assegnata la quota di € 1.285.815,00;



UNIVERSITÀ
DI TORINO



Ministero
dell'Università
e della Ricerca



MISSIONE 4
ISTRUZIONE
RICERCA

- Con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo n. 10/2024/III/2 del 18/12/2024 "Via Po, 18 – Assegnazione spazi alla Scuola di Studi Superiori "Ferdinando Rossi", è stata individuata una porzione della sede di via Po, 18 - Torino, recentemente concessa in uso all'Università da parte del Comune di Torino, proprietario dell'immobile, e con tale deliberazione i locali individuati sono stati assegnati alla Scuola;
- Con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo n. 3/2025/III/9 in data 13/03/2025 è stata accettata la somma di € 1.285.815,00, relativa al progetto "Educating Future Citizens (EFC)" (ID SSU2024-00002), concessa dal M.U.R. ai sensi del citato D.M. n. 1792/2024; con la medesima deliberazione, è stata assegnata alla Direzione Edilizia e Sostenibilità la quota necessaria agli allestimenti e arredi degli spazi individuati, pari a un importo di € 960.000,00;
- La Direzione Edilizia e Sostenibilità, sulla base delle risorse disponibili, ha predisposto un Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) che prevede i lavori, l'allestimento e l'arredo dei locali destinati alla Sede della Scuola Superiore;
- Il D.I.P. è costituito dagli elaborati di seguito elencati:
 - o Relazione descrittiva;
 - o Elaborato grafico indicazione degli spazi e degli interventi;
- Il Quadro Economico era così articolato:

Sezione A - Appalto dei lavori					
				Importo	
A	Cat.	Descrizione	Importi	manodopera	IVA
A1		Allestimento degli spazi Sede della Scuola di Studi Superiore e degli spazi destinati allo svolgimento dell'attività, di cui manodopera	500.000,00 €	200.000,00 €	22%
A2	SIC	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	35.000,00 €		22%
A		TOTALE LAVORI	535.000,00 €		
Sezione B - Somme a disposizione					
B		Descrizione	Importi	Oneri previdenziali	IVA
A1.2		Accantonamento "fondo salva opere"	0,00 €		
B1		Imprevisti	53.500,00 €		22%
B2		Accantonamento in relazione alle modifiche contrattuali previste dal codice	0,00 €		
B3		Accantonamento per la revisione prezzi	0,00 €		
B11		Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	6.000,00 €	4%	22%
B13		Progettazione esecutiva	14.000,00 €	4%	22%
B14		Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	5.800,00 €	4%	22%
B15		Direzione Lavori	25.000,00 €	4%	22%



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**



**Ministero
dell'Università
e della Ricerca**



**MISSIONE 4
ISTRUZIONE
RICERCA**

B16	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	14.500,00 €	4%	22%
B23	Oneri previdenziali sulle spese tecniche	2.612,00 €		22%
B25	Incentivi alle funzioni tecniche (lavori)	10.700,00 €		
B30	Contributo ANAC	410,00 €		
B38	Forniture arredi	105.800,00 €		22%
B41	Forniture di attrezzature multimediali	13.500,00 €		22%
B42	Incentivi alle funzioni tecniche (forniture)	2.386,00€		
B43	IVA forniture	26.246,00 €		
B44	IVA lavori e imprevisti	129.470,00 €		
B45	IVA progettazione e indagini	14.940,64 €		
B47	Arrotondamento	135,36 €		
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	425.000,00 €		
A+B	TOTALE QUADRO ECONOMICO	960.000,00 €		

- In data 01/12/2025 il Progettista, Studio CYD Consulting & Engineering - Studio d'Ingegneria, Gramoni Ing. Giancarlo, con sede in Torino Corso Re Umberto 129, nella persona dell'Ing. Giancarlo Gramoni, ha trasmesso il progetto esecutivo costituito dagli elaborati consegnati alla Direzione Edilizia e Sostenibilità;
- Il Quadro Economico del progetto esecutivo è il seguente:

Sezione A - Appalto dei lavori					
A	Cat.	Descrizione	Importi	Importo manodopera	IVA
A1	LAV	Lavori soggetti a ribasso	661.829,40 €	288.500,22 €	10%
A2		Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza previste dai piani (non soggetti a ribasso)	30.817,95 €		10%
A		TOTALE LAVORI	692.647,35 €		
Sezione B - Somme a disposizione					
B		Descrizione	Importi		IVA
B1		Imprevisti	34.632,37 €		10%

B2	Spese tecniche DL / CSE	52.326,70 €	22%
B3	Oneri previdenziali sulle spese tecniche	2.093,07 €	4%
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	500,00 €	
B5	Incentivi alle funzioni tecniche (lavori)	13.852,95 €	
B6	Spese per Commissioni giudicatrici	0,00 €	
B7	Spese per pubblicità	500,00 €	
B8	Contributo ANAC	410,00 €	
B9	IVA lavori e imprevisti	72.727,97 €	
B10	IVA progettazione, indagini e bonifiche	11.972,35 €	
B11	Rilievi, indagini	500,00 €	
B12	Arredi e Attrezzature IVA inclusa	77.837,25 €	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	267.352,65 €	
A+B_(B1-B12)	TOTALE QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEFINITIVO	960.000,00 €	

- È necessario individuare una figura professionale che si occupi delle seguenti prestazioni:
 - Direzione lavori delle opere edili e impiantistiche;
 - Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- Tali prestazioni non possono essere destinate in via esclusiva a personale interno, già impegnato in altre attività rientranti nella programmazione edilizia; pertanto, tenuto conto della specificità del servizio di cui trattasi, si è valutata l'occorrenza d'individuare un operatore economico esterno cui affidare l'incarico suddetto con celere avanzamento e completamento del procedimento in esame;
- l'importo a base di trattativa ammonta a € **71.460,31** I.V.A. e oneri previdenziali esclusi, calcolato sulla base dei parametri di cui al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, come integrati e modificati dall'allegato I.13 del Codice dei Contratti;

Considerato che:



UNIVERSITÀ
DI TORINO



Ministero
dell'Università
e della Ricerca



MISSIONE 4
ISTRUZIONE
RICERCA

- Dato l'importo a base di trattativa, il Responsabile Unico del Progetto ha ritenuto opportuno, in termini di efficacia ed efficienza, procedere con le modalità dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- Il R.U.P. ha interpellato, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, il citato Studio CYD, ritenuto l'interlocutore più adatto a eseguire l'incarico;
- Lo Studio, nel dichiarare il possesso dei requisiti di cui all'art. 100 e dei requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ha dimostrato di essere in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- Lo Studio ha presentato, in data 19/12/2025, offerta per complessivi € 57.168,25 oltre Inarcassa 4% e I.V.A. 22%, applicando un ribasso rispetto al corrispettivo a base di gara pari al 20%;
- Sulla base dell'offerta presentata risulta il seguente quadro economico di spesa:

Importo prestazioni	€ 57.168,25
Inarcassa 4%	€ 2.286,73
Imponibile I.V.A.	€ 59.454,98
I.V.A. 22%	€ 13.080,10
Totale complessivo	€ 72.535,08
Ritenuta d'acconto I.R.P.E.F. 20%	€ 11.433,65
Netto a pagare	€ 61.101,43

- La spesa complessiva è prevista nell'elenco annuale 2025, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 18/12/2024, con deliberazione n. 10/2024/III/1 e s.m.i.;
- Il finanziamento è riconducibile a Entrate con destinazione vincolata – Pubblica Nazionale Centrale (Decreto del Ministero dell'Università e della Ricerca del 2 febbraio 2024, n. 291);
- Lo Studio ha dichiarato il regolare possesso dei requisiti art. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023;
- Le verifiche, ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs 36/2023, in capo al professionista si sono concluse con esito positivo;

Rilevata in caso di necessità la possibilità di avviare il servizio sotto riserva di legge, prima della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 8 e art. 50, comma 6 del Codice;

Considerato che ai sensi e nei modi di cui all'art. **all'Art. 117**, comma 1 del **D.Lgs. 36/2023** l'operatore dovrà costituire **garanzia definitiva**;



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**



**Ministero
dell'Università
e della Ricerca**



**MISSIONE 4
ISTRUZIONE
RICERCA**

Rilevato che, sulla base della Delibera n. **598 del 30 dicembre 2024** dell'ANAC, il contributo che l'Università deve versare, per l'appalto di cui in oggetto, a favore dell'Autorità medesima, ammonta a **€ 35,00**;

Vista la lettera d'incarico Prot. 767729 del 06/11/2025 con cui sono stati nominati: l'Arch. Renato Rossi, l'Ing. Francesca Benenati e l'Arch. Giulia Dello Vicario quali Supporto al R.U.P.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

Visto il Decreto del Direttore Generale n. **9583 del 23/12/2024** che ha conferito all'Arch. Battista Tortorella l'incarico di Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità a decorrere dal **1° Gennaio 2025**, nonché l'incarico di Responsabile Unico del Progetto;

Vista la necessità di ridistribuire le funzioni tecniche all'interno della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università degli Studi di Torino, per la prosecuzione dell'appalto di cui sopra, con successivi provvedimenti le funzioni di Responsabile Unico del Progetto o di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione potranno essere assegnate a personale interno alla Direzione Edilizia e Sostenibilità in possesso delle competenze professionali e dei requisiti generali individuati dalla normativa vigente in materia di appalti di cui al D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Vista la Legge 9/05/1989 n. 168 d'istituzione del Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica;

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Torino emanato con D.R. n. 1730 del 15/03/2012;

Visto il “Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità”, emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017;

Valutato ogni altro opportuno elemento;

DECRETA

- 1. Di autorizzare** l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., allo Studio CYD Consulting & Engineering - Studio d'Ingegneria, Gramoni Ing. Giancarlo, con sede in Torino, Corso Re Umberto 129, P.I. 07267540016, nella persona dell'Ing. Giancarlo Gramoni, C.F. GRMGCR52H14L219C, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Torino n. 4515/L, del **servizio professionale** di Direzione Lavori e Coordinamento per la



UNIVERSITÀ
DI TORINO



Ministero
dell'Università
e della Ricerca



MISSIONE 4
ISTRUZIONE
RICERCA

sicurezza in fase di esecuzione in riferimento a *“Interventi di allestimenti e arredi presso la sede della Scuola di Studi Superiori “Ferdinando Rossi” in via Po, 18 – Torino”*;

2. **Di determinare** l'importo del servizio in complessivi € 57.168,25 oltre Inarcassa 4% e I.V.A. 22%, come da seguente quadro economico di spesa:

Importo prestazioni	€ 57.168,25
Inarcassa 4%	€ 2.286,73
Imponibile I.V.A.	€ 59.454,98
I.V.A. 22%	€ 13.080,10
Totale complessivo	€ 72.535,08
Ritenuta d'acconto I.R.P.E.F. 20%	€ 11.433,65
Netto a pagare	€ 61.101,43

La spesa complessiva indicata nel quadro economico, pari a € 72.535,08, prevista nell'elenco annuale 2025, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 18/12/2024, con deliberazione n. 10/2024/III/1 e s.m.i., trova copertura nel relativo budget *Sostenibilità*, Voce COAN CA.IC.I.01.02.02.14 *Spese tecniche di progettazione esterna - ricostruzione e ripristino - imm. Terzi*, progetto TORB_PNRR_SUP_24_01_F ID: SSU2024-00002-*“Educating Future Citizens” (EFC) - Missione 4 “Istruzione e ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi all’istruzione: dagli asili nido all’Università” – Investimento 3.4 “Didattica e competenze universitarie avanza*;

3. **Di procedere** all'affidamento del servizio mediante Ordine da emettersi nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione

Gli Uffici competenti sono incaricati dell'esecuzione del presente Decreto.

F.to Digitalmente*
Il Direttore

(Arch. Battista Tortorella)

(*) Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005