UNIVERSITÀ DI TORINO

Direzione Edilizia
e Sostenibilità
Area Edilizia 3

Decreto n. numero e data di riferimento sono indicati dal sistema di protocollo informatico

Bt/bv/sem/su
Tit. IX.01

OGGETTO: Affidamento diretto, **ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.** del **servizio** professionale per il **Coordinamento** d**ella Sicurezza in fase di Esecuzione** (CSE), relativamente agli interventi di ristrutturazione edilizia e adeguamento antincendio propedeutici alla SCIA VV.F. nel complesso di edifici sede del D.I.S.A.F.A. presso il comprensorio universitario di Grugliasco, Largo P. Braccini 2.
D.M. 1274/21 linea B.

C.U.P.:	**D24E21001050005**
C.I.G.:	**B9ADE26B08**
TD MEPA:	**5887501**

IL DIRETTORE

Premesso che:

- Successivamente alla presentazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino dei progetti prestazionali antincendio riguardanti l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi del complesso di fabbricati del Dipartimento di Scienze Agrarie, Forestali e Alimentari (DI.S.A.F.A.) presso il Comprensorio universitario di Grugliasco, Largo P. Braccini 2, sono stati conseguiti i seguenti pareri favorevoli con prescrizioni:
  - in data 8/08/1996 prot. VVF 8054/pratica 16556/2 (fabbricati DI.S.A.F.A., con esclusione del Corpo D);
  - in data 12/02/2003 prot. VVF 7091/pratica 16556 (corpo D);

- A oggi l'Università degli Studi di Torino ha dato corso, sulla base di una programmazione basata sulle priorità per la messa in sicurezza e adeguamento normativo impiantistico, a una prima parte di interventi previsti nei sopra menzionati progetti;

- È pertanto risultato necessario implementare gli interventi non ancora eseguiti al fine di ottenere la configurazione adeguata dal punto vista della normativa antincendio e, conseguentemente, presentare presso il Comando Provinciale VV.F. la Segnalazione Certificata di Inizio delle Attività soggette ai controlli di prevenzione incendi (cosiddetta SCIA VVF) in adempimento ai disposti di cui al D.P.R. 151/2011;

- Nello specifico restano ancora da eseguire un articolato numero di attività così riassumibili:

Rep: Decreti Num Rep: 39/2026 Prot n. 0007077 del 08/01/2026 - [UOR: SI000503 - Classif. IX/1]

UNIVERSITÀ DI TORINO

- trattamento idoneo a conferire la necessaria resistenza al fuoco del solaio sovrastante il sottopiano tecnico esteso a quasi l'intero edificio;
- adeguamento della rete idrica antincendio laddove il tracciato è sconosciuto e, in ogni caso, privo delle necessarie certificazioni;
- trattamento idoneo a conferire la necessaria resistenza al fuoco di pareti, setti, pilastri, cavedi ove necessario;
- adeguamento/rifacimento delle dotazioni impiantistiche elettriche normali e/o di sicurezza (utenze privilegiate, sensoristica di rilevazione gas, fumi incendio) laddove obsolete e/o prive delle necessarie certificazioni;
- adeguamento di alcune compartimentazioni generiche e/o di locali a rischio specifico;
- rifunzionalizzazione mediante ristrutturazione edilizia di alcuni ambienti interessati dai lavori;

- Tenuto conto, inoltre, delle sopravvenute esigenze della Direzione del Dipartimento che, nel 2021, ha manifestato la necessità di procedere (contestualmente ai sopra citati lavori di adeguamento normativo), anche alla riorganizzazione funzionale di tutti i laboratori mediante interventi di ristrutturazione impiantistico-edilizia, si ritiene necessario accorpare le sopra citate attività in un unico intervento manutentivo;

- Con Decreto Ministeriale n. 646 del 31/05/2021 è stato stanziato, a livello nazionale, il *"Fondo per l'edilizia e le infrastrutture di ricerca"* per complessivi € 1,13 miliardi;

- Con Decreto Ministeriale n. 1274 del 10/12/2021 sono stati indicati i criteri di riparto dell'importo di € 1.412.173.760 (€ 1.130.000.000 sul capitolo 7266, p. 4 ed € 282.173.760 sul capitolo 7266, p. 3) destinato al cofinanziamento di programmi d'intervento di ammodernamento strutturale e tecnologico presentati dalle Istituzioni universitarie statali;

- L'intervento in argomento è stato inserito tra quelli cofinanziati dal Ministero;

- Con D.D. n. 873 del 25/02/2022, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 del D.L. 76/2020 così come modificato dall'art. 5, comma 1 della L. 108/2021, è stato incaricato l'ing. Marco Bagetto con studio in Via San Marchese 17/1 a Venaria Reale (TO), codice fiscale BGT MRC 67 L04 L219L e P. IVA P.IVA 07017210019, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino al n. 6749J, a procedere alla redazione della **Fattibilità Tecnico Economic**a e del **Progetto Definitivo** di cui all'oggetto. L'affidamento è stato formalizzato con Repertorio n. 74/2022 Prot n. 179489 del 22/03/2022;

- Per la complessità delle opere oggetto di progettazione, si è ritenuto utile procedere celermente con lo sviluppo della successiva fase progettuale (progetto esecutivo),

in modo da ottimizzare i tempi e ridurre gli imprevisti che si sarebbero potuti presentare, a beneficio del raggiungimento dell'obiettivo rappresentato dal cofinanziamento ministeriale posto a bando;

- In accordo con quanto disposto dall'art 106 comma 1 lettera b) e comma 7 D.Lgs 50/2016, con D.D. n. 5607 del 09/11/2022 si è proceduto all'affidamento del servizio di redazione del **Progetto Esecutivo** al medesimo Ing. Marco Bagetto: l'affidamento è stato formalizzato con Repertorio n. 281/2022 Prot. n. 617513 del 19/12/2022;

- Il **Progetto Esecutivo** è stato verificato ai sensi dell'art. 34 all. I.7 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. (prot. n. 643501/2023 del 11/12/2023) dalla struttura tecnica interna alla Direzione Edilizia e Sostenibilità, incaricata per espletare tale attività nell'ambito del supporto al Responsabile del procedimento ed è stato validato dal Responsabile unico del Progetto con verbale prot. n. 643503/2023 del 11/12/2023;

- Il progetto esecutivo è stato poi approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 11/2023/V/5 del 21/12/2023;

- In questa fase, si pone l'esigenza di individuare una figura professionale che si occupi del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

- Tali prestazioni non possono essere eseguite da personale interno, già impegnato in altre attività rientranti nella programmazione edilizia; pertanto, è necessario individuare un operatore economico esterno;

- L'importo dell'incarico a base di trattativa ammonta a **€ 48.116,15,** IVA e oneri previdenziali esclusi, calcolato sulla base dei parametri di cui al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, come integrati e modificati dall'allegato I.13 del Codice dei Contratti;

Considerato che:

- Dato l'importo a base di trattativa, il Responsabile Unico del Progetto ha ritenuto opportuno, in termini di efficacia ed efficienza, procedere con le modalità dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;

- Il R.U.P. ha interpellato sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, nel rispetto del principio di rotazione, la **METROQUADRO** LAB – SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L., P.IVA: 12874380012, con sede legale in via Magenta 12 bis/D - 10128 Torino (TO), nella persona dell'ing. Marco **Suppo**, C.F.: **SPPMRC87A12C722H**, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Torino al n. 12720S: tale Società ha dichiarato la sua disponibilità a eseguire l'incarico;

- La Società, nel dichiarare il possesso dei requisiti di cui all'art. 100 e dei requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ha dimostrato di essere in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

- La Società ha presentato, in data 17/12/2025, offerta per complessivi € 47.000,00 oltre Inarcassa 4%, Cassa Geometri 5% e I.V.A. 22%, applicando un ribasso rispetto al prezzo stimato per il servizio pari al 5,44%;

- Sulla base dell'offerta presentata risulta il seguente quadro economico di spesa:

Importo prestazioni		€ 45.500,00
Oneri per la sicurezza		€ 1.500,00
Totale importo prestazioni + oneri per la sicurezza		€ 47.000,00
Inarcassa 4% su 70%	€ 32.900,00	€ 1.316,00
Cassa Geometri 5% su 30%	€ 14.100,00	€ 705,00
Imponibile I.V.A.		€ 49.021,00
I.V.A. 22%		€ 10.784,62
Totale complessivo		€ 59.805,62

- La spesa complessiva è prevista nell'elenco annuale 2026, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 19/12/2025, con deliberazione n. 13/2025/IV/1 e s.m.i.;

- Il Finanziamento è riconducibile per il 50% ai Fondi di Bilancio della Stazione Appaltante e il restante 50% a Entrate con destinazione vincolata – Pubblica Nazionale Centrale;

- La Società ha dichiarato il regolare possesso dei requisiti art. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;

- Le verifiche, ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs 36/2023, in capo al professionista/ai componenti del RTP si sono concluse con esito positivo;

- Il servizio dovrà essere eseguito per tutta la durata prevista dei lavori, come da cronoprogramma;

Rilevata in caso di necessità la possibilità di avviare il servizio sotto riserva di legge, prima della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 8 e art. 50, comma 6 del Codice;

Considerato che ai sensi e nei modi di cui all'art. **all'Art. 117**, comma 1 del **D.Lgs. 36/2023** l'operatore dovrà costituire **garanzia definitiva**;

UNIVERSITÀ DI TORINO

Rilevato che, sulla base della Delibera n. **598 del 30 dicembre 2024** dell'ANAC, il contributo che l'Università deve versare, per l'appalto di cui in oggetto, a favore dell'Autorità medesima, ammonta a **€ 35,00**;

Vista la lettera d'incarico Prot. 832037 del 09/12/2025 con cui sono stati nominati quali Supporto al R.U.P. l'Ing. Jr. Alberto Villa e l'Arch. Maria Alteri e quale D.E.C. l'Ing. Jr. Alberto Villa;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

Visto il Decreto del Direttore Generale n. **9583 del 23/12/2024** che ha conferito all'Arch. Battista Tortorella l'incarico di Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità a decorrere dal **1° Gennaio 2025**, nonché l'incarico di Responsabile Unico del Progetto;

Vista la necessità di ridistribuire le funzioni tecniche all'interno della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università degli Studi di Torino, per la prosecuzione dell'appalto di cui sopra, con successivi provvedimenti le funzioni di Responsabile Unico del Progetto o di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione potranno essere assegnate a personale interno alla Direzione Edilizia e Sostenibilità in possesso delle competenze professionali e dei requisiti generali individuati dalla normativa vigente in materia di appalti di cui al D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Vista la Legge 9/05/1989 n. 168 d'istituzione del Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica;

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Torino emanato con D.R. n. 1730 del 15/03/2012;

Visto il "Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità", emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017;

Valutato ogni altro opportuno elemento;

DECRETA

1. **Di autorizzare** l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla **METROQUADRO** LAB - SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L., P.IVA: 12874380012, con sede legale in via Magenta 12 bis/D – 10128 Torino (TO), nella persona dell'Ing. Marco **Suppo**, C.F.: **SPPMRC87A12C722H**, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Torino al n. 12720S, del servizio professionale per il **Coordinamento della Sicurezza in**

UNIVERSITÀ DI TORINO

fase di Esecuzione (CSE), relativamente agli interventi di ristrutturazione edilizia e adeguamento antincendio propedeutici alla SCIA VV.F. nel complesso di edifici sede del DI.S.A.F.A. presso il comprensorio universitario di Grugliasco, largo P. Braccini 2 - **D.M. 1274/2021 linea B**;

2. **Di determinare** l'importo del servizio in complessivi € 47.000,00 oltre Inarcassa 4%, Cassa Geometri 5% e I.V.A. 22% come da seguente quadro economico di spesa:

Importo prestazioni		€ 45.500,00
Oneri per la sicurezza		€ 1.500,00
Totale importo prestazioni + oneri per la sicurezza		€ 47.000,00
Inarcassa 4% su 70%	€ 32.900,00	€ 1.316,00
Cassa Geometri 5% su 30%	€ 14.100,00	€ 705,00
Imponibile I.V.A.		€ 49.021,00
I.V.A. 22%		€ 10.784,62
Totale complessivo		€ 59.805,62

La spesa complessiva, pari a € 59.805,62, prevista nell'elenco annuale 2026, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 19/12/2025, con deliberazione n. 13/2025/IV/1 e s.m.i., trova copertura nel relativo budget all'Unità Analitica *UA.A200.ADIR.A496 Direzione Edilizia e Sostenibilità*, Voce COAN *CA.IC.I.01.02.02.14 Spese tecniche di progettazione esterna - ricostruzione e ripristino - imm. Terzi,* progetti *PETS_EDILOGS_22_18 Interventi di ristrutturazione edilizia e adeguamento antincendio propedeutici alla scia vv.f. nel complesso di edifici sede del DISAFA presso il comprensorio universitario di Grugliasco – l.go P. Braccini 2. QUOTA PREVISTA A CARICO MUR D.M. 1274/2021* e *PETS_EDILOGS_22_18_F Interventi di ristrutturazione edilizia e adeguamento antincendio propedeutici alla scia vv.f. nel complesso di edifici sede del DISAFA presso il comprensorio di Grugliasco – l.go P. Braccini 2. QUOTA PREVISTA A COFINANZIAMENTO UNITO D.M. 1274/2021;*

3. **Di procedere** all'affidamento del servizio mediante Ordine da emettersi nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Gli Uffici competenti sono incaricati dell'esecuzione del presente Decreto.

F.to Digitalmente*
Il Direttore

(Arch. Battista Tortorella)

(*) Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005