



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

Direzione Edilizia
e Sostenibilità
Area Edilizia 1 – Sezione Edilizia 1

Decreto n. numero e data di riferimento sono indicati dal sistema di protocollo informatico

Bt/bv/sem/su
Tit. IX.01

OGGETTO: Fondi D.M. n. 1274 del 10/12/2021. Affidamento diretto, **ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.**, per l'incarico professionale del Servizio di Indagini Strutturali per il Progetto di messa a norma antincendio, ristrutturazione e restauro dell'immobile "Ex I.R.VE.", corso Unione Sovietica, 220 e 218 bis - Torino.

C.U.P.: **D19I22000360005**
C.I.G.: **B8A3491934**
TD MEPA: **5694458**

IL DIRETTORE

Premesso che:

- È in corso, a cura del Raggruppamento di Professionisti incaricato, con a capo la Settantasette S.r.l., la redazione del Progetto per la messa a norma antincendio, la ristrutturazione e il restauro dell'immobile "ex IRVE", Corso Unione Sovietica n. 218-bis, Torino, sede dei Dipartimenti e della Scuola di Economia, cofinanziata dal Ministero dell'Università e della Ricerca ai sensi del D.M. n. 1274 del 10/12/2021;
- Nella porzione dell'edificio denominato Lotto V, dove devono essere realizzate una scala e un nucleo ascensore, previa demolizione localizzata di alcune volte e la successiva cura dei bordi, sono state richieste dai Progettisti le seguenti indagini strutturali:
 - a) 2 indagini sulle fondazioni;
 - b) 1 prova sulle catene;
 - c) 2 indagini sulle volte;
 - d) 8 prove penetrometriche su malta, sostituite qui con un pari numero di prelievi di campioni da sottoporre a prove di compressione;
 - e) 9 indagini endoscopiche sulle murature;
 - f) 5 saggi sulle murature tramite demolizione di intonaco e definizione della tessitura muraria;
 - g) 1 indagine su solaio.
- Per le misurazioni strumentali occorre individuare un laboratorio ufficiale le cui prestazioni sono state definite nel computo metrico deposito presso gli uffici della Direzione Edilizia e Sostenibilità;
- L'importo a base di trattativa ammonta a € € **5.476,32** IVA e oneri previdenziali esclusi, calcolato sulla base dei parametri di cui al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, come integrati e modificati dall'allegato I.13 del Codice dei Contratti;



Considerato che:

- Dato l'importo a base di trattativa, il Responsabile Unico del Progetto ha ritenuto opportuno, in termini di efficacia ed efficienza, procedere con le modalità dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023;
- Il R.U.P. ha interpellato sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, nel rispetto del principio di rotazione, l'Operatore Economico **Analisi Strutture e Materiali S.R.L.** P.IVA: 10811010015 con Sede Legale e Laboratorio in via Umbria, 25 - 10099 San Mauro Torinese (TO);
- La Società, nel dichiarare il possesso dei requisiti di cui all'art. 100 e dei requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, ha dimostrato di essere in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- La Società ha presentato, in data **14/10/2025**, offerta per complessivi € 5.476,32 oltre I.V.A. 22%, applicando un ribasso rispetto al prezzo stimato per il servizio pari allo 0%;
- Sulla base dell'offerta presentata risulta il seguente quadro economico di spesa:

Importo per servizi	€ 5.476,32
I.V.A. 22%	€ 1.204,79
Totale complessivo	€ 6.681,11

- La spesa complessiva, pari a € 6.681,11, è prevista nell'elenco annuale 2025, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 18/12/2024, con deliberazione n. 10/2024/III/1 e s.m.i.;
- Il Finanziamento è riconducibile per il 50% ai Fondi di Bilancio della Stazione Appaltante e il restante 50% a Entrate con destinazione vincolata – Pubblica Nazionale Centrale;
- La Società ha dichiarato il regolare possesso dei requisiti art. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023;
- Ai sensi dell'art. 52 del d.lgs. 36/2023 l'Università procederà con verifiche a campione delle dichiarazioni, qualora l'affidatario dovesse essere sorteggiato, e risultasse non confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

- Il servizio dovrà essere eseguito entro il termine di 21 giorni naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna;

Rilevata in caso di necessità la possibilità di avviare il servizio sotto riserva di legge, prima della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 8 e art. 50, comma 6 del Codice;

Considerato che ai sensi e nei modi di cui all'art. **all'Art. 117**, comma 1 del **D.Lgs. 36/2023** l'operatore dovrà costituire **garanzia definitiva**;

Vista la lettera d'incarico Prot. **368234** del **12/07/2022** con cui è stato nominato: l'Ing. Giampaolo Armentano quale Supporto al R.U.P. per quanto riguarda le strutture e la lettera d'incarico Prot. **711804** del **10/10/2025** con cui sono stati nominati, il Dott. Mariano Amato, il Sig. Daniele Intili, la Sig.ra Simonetta E. Morelli e la Dott.ssa Angela Iris TAVERNA quali Supporto al R.U.P. per adempimenti C.I.G., schede SIMOG, PCP, ANAC FORM e BDNCP;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

Visto il Decreto del Direttore Generale n. **9583 del 23/12/2024** che ha conferito all'Arch. Battista Tortorella l'incarico di Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità a decorrere dal **1° Gennaio 2025**, nonché l'incarico di Responsabile Unico del Progetto;

Vista la necessità di ridistribuire le funzioni tecniche all'interno della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università degli Studi di Torino, per la prosecuzione dell'appalto di cui sopra, con successivi provvedimenti le funzioni di Responsabile Unico del Progetto o di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione potranno essere assegnate a personale interno alla Direzione Edilizia e Sostenibilità in possesso delle competenze professionali e dei requisiti generali individuati dalla normativa vigente in materia di appalti di cui al D. Lgs. 36/2023;

Vista la Legge 9/05/1989 n. 168 d'istituzione del Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica;

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Torino emanato con D.R. n. 1730 del 15/03/2012;

Visto il "Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità", emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017;



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

Valutato ogni altro opportuno elemento;

DECRETA

- 1. Di autorizzare** l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., all'Operatore Economico **Analisi Strutture e Materiali S.R.L.** P.IVA: 10811010015 con Sede Legale e Laboratorio in via Umbria, 25 - 10099 San Mauro Torinese (TO), dell'incarico professionale riguardante Indagini Strutturali per il Progetto di messa a norma antincendio, ristrutturazione e restauro dell'immobile "Ex I.R.VE.", corso Unione Sovietica, 220 e 218 bis - Torino;
- 2. Di determinare** l'importo del servizio in complessivi € 5.476,32 oltre I.V.A. 22%, come da seguente quadro economico di spesa:

Importo per servizi	€ 5.476,32
I.V.A. 22%	€ 1.204,79
Totale complessivo	€ 6.681,11

La spesa complessiva, pari a € 6.681,11, prevista nell'elenco annuale 2025, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 18/12/2024, con deliberazione n. 10/2024/III/1 e s.m.i., trova copertura all'Unità Analitica *UA.A200.ADIR.A496 Direzione Edilizia e Sostenibilità, Voce COAN CA.IC.I.01.02.02.14 Spese tecniche di progettazione esterna - ricostruzione e ripristino - imm. terzi, progetti PETS_EDILOGS_22_04 Progetto di messa a norma antincendio, ristrutturazione e restauro dell'immobile "Ex I.R.V.E.", corso Unione Sovietica, 218/b – Torino. QUOTA PREVISTA A CARICO MUR D.M. 1274 del 10/12/2021 e PETS_EDILOGS_22_04_F Progetto di messa a norma antincendio, ristrutturazione e restauro dell'immobile "Ex I.R.V.E.", corso Unione Sovietica, 218/b – Torino. QUOTA PREVISTA A COFINANZIAMENTO UNITO D.M. 1274 del 10/12/2021;*

- 3. Di procedere** all'affidamento del servizio mediante Ordine da emettersi nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Gli Uffici competenti sono incaricati dell'esecuzione del presente Decreto.

F.to Digitalmente*
Il Direttore

(Arch. Battista Tortorella)

(*) Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005