



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

Direzione Edilizia
e Sostenibilità
Area Edilizia 3

Decreto n. numero e data di riferimento sono indicati dal sistema di protocollo informatico

Av/sem/su
Tit. IX.01

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., del servizio di Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, Progetto Esecutivo, Direzione dei Lavori c/o Capannoni 13 (MANGIMIFICIO) E 16 (PARTE SUD, Laboratorio) Centro sperimentale Carmagnola (TO).
CUP: **D48H24001750005**
CIG: **B7732A6DAB**
TD MEPA: **5450914**

IL DIRETTORE

Premesso che:

- Il progetto di ammodernamento delle strutture presenti presso i capannoni 13 (mangimificio) e 16 (lato sud, laboratorio) del Centro Sperimentale Tetto Frati, sede dell'Unità di Produzioni Animali del Dipartimento di Scienze Agrarie, Forestali e Alimentari dell'Università degli Studi di Torino, Strada Torino n. 620 - Carmagnola (TO), nasce dalla necessità di modernizzare e incrementare l'efficienza della piattaforma mangimistica esistente, con l'obiettivo di garantire l'autoproduzione di mangimi specifici destinati a prove zootecniche su specie suine, cunicole, avicole, d'interesse per l'acquacoltura e, in un prossimo futuro, anche di ruminanti.
- Attualmente, il mangimificio non è pienamente operativo e considerata la complessità nel reperire mangimi sperimentali sul mercato a causa dei quantitativi ridotti richiesti e dell'impiego di materie prime talvolta non registrate per uso commerciale, è indispensabile ripristinare integralmente la funzionalità dell'impianto al fine di condurre le attività di ricerca in maniera efficace e conforme agli standard scientifici.
- Sebbene la catena mangimistica attualmente in uso sia ancora parzialmente operativa e conforme alla normativa vigente, si ritiene necessario procedere a un intervento di ammodernamento mirato al miglioramento delle performance e alla messa in sicurezza degli impianti.
- Le strutture principali – quali silos e miscelatore – saranno mantenute e sottoposte a ristrutturazione, mentre la componentistica motoristica verrà completamente sostituita con apparecchiature di nuova generazione. Tali interventi saranno realizzati grazie al finanziamento del Progetto PNRR Agritech – Spoke 6.
- Saranno necessarie le seguenti lavorazioni:
 - **Capannone 13:** rifacimento impianto elettrico d'illuminazione e di forza motrice del mangimificio, recependo le prescrizioni di zonizzazione ATEX redatte dall'operatore economico a tal scopo incaricato;
 - **Capannone 16** porzione sud: relamping porzione d'impianto d'illuminazione ordinaria e ampliamento dell'impianto di forza motrice esistente nella zona celle frigo e laboratorio;



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

- A seguito della stima effettuata, i vari lavori concorrono alla determinazione dell'importo complessivo pari a € 70.000,00 oltre I.V.A. (di cui € 1.100,00 per oneri della sicurezza);
- Le attività di redazione del Progetto di fattibilità tecnico economica-Progetto esecutivo, Direzione dei lavori non possono essere destinate in via esclusiva a personale interno, già impegnato in altre attività rientranti nella programmazione edilizia; pertanto, tenuto conto della specificità del servizio di cui trattasi, si è valutata l'occorrenza d'individuare una figura professionale esterna cui affidare l'incarico suddetto con celere avanzamento e completamento del procedimento in esame;
- L'importo a base di trattativa ammonta a € 11.888,07, I.V.A. e oneri previdenziali esclusi, calcolato sulla base dei parametri di cui al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, come integrati e modificati dall'allegato I.13 del Codice dei Contratti;

Considerato che:

- dato l'importo a base di trattativa, il Responsabile Unico del Progetto ha ritenuto opportuno, in termini di efficacia ed efficienza, procedere con le modalità dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023;
- il R.U.P. ha interpellato sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, nel rispetto del principio di rotazione, il Per. Ind. Marco **Villois** - Studio Tecnico, Via Mormanno 10 - 12038 Savigliano (CN) CF VLLMRC89B13I470E P.I. 03373750045, iscritto all'Albo dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Cuneo al n. 695;
- Il Professionista, nel dichiarare il possesso dei requisiti di cui all'art. 100 e dei requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ha dimostrato di essere in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- Il Professionista ha presentato, in data **27/06/2025**, offerta per complessivi € 11.293,67 oltre Cassa previdenziale 5% (prestazione non soggetta a I.V.A. né a ritenuta d'acconto I.R.P.E.F., ai sensi della L. 190/2014, art. 1, c. 54-89), applicando un ribasso rispetto al prezzo stimato per il servizio pari al 5%;
- sulla base dell'offerta presentata risulta il seguente quadro economico di spesa:

Importo prestazioni	€ 11.293,67
Cassa previdenziale 5%	€ 564,68
Totale complessivo	€ 11.858,35



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

- La spesa complessiva, pari a € 11.858,35, è prevista nell'elenco annuale 2025, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 18/12/2024, con deliberazione n. 10/2024/III/1 e s.m.i.;
- Il Finanziamento è riconducibile ai Fondi di Bilancio della Stazione Appaltante;
- Il Professionista ha dichiarato il regolare possesso dei requisiti art. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023;
- Ai sensi dell'art. 52 del d.lgs. 36/2023 l'Università procederà con verifiche a campione delle dichiarazioni, qualora l'affidatario dovesse essere sorteggiato, e risultasse non confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- L'incarico di **Progettazione di Fattibilità e Progettazione Esecutiva** dovrà essere eseguito entro il termine di **21** giorni naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna/stipula del contratto; l'incarico di **Direzione Lavori** dovrà essere eseguito per tutta la durata dei lavori fissati, entro il termine di **60** giorni naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna/stipula del contratto e fino all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione;

Rilevata in caso di necessità la possibilità di avviare il servizio sotto riserva di legge, prima della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 8 e art. 50, comma 6 del Codice;

Considerato che ai sensi e nei modi di cui all'art. **all'Art. 117**, comma 1 del **D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.** l'operatore dovrà costituire **garanzia definitiva**;

Vista la lettera d'incarico Prot. **416788** del **23/06/2025** con cui sono stati nominati: l'Ing. Jr. Alberto Villa quale Supporto al RUP e DEC e il Dott. Mariano Amato, il Sig. Daniele Intili, la Sig.ra Simonetta E. Morelli e la Dott.ssa Angela Iris Taverna quali Supporto al RUP per adempimenti CIG, schede SIMOG, PCP, ANAC FORM e BDNCP;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

Visto il Decreto del Direttore Generale n. **9583 del 23/12/2024** che ha conferito all'Arch. Battista Tortorella l'incarico di Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità a decorrere dal **1° Gennaio 2025**, nonché l'incarico di Responsabile Unico del Progetto;



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

Vista la necessità di ridistribuire le funzioni tecniche all'interno della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università degli Studi di Torino, per la prosecuzione dell'appalto di cui sopra, con successivi provvedimenti le funzioni di Responsabile Unico del Progetto o di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione potranno essere assegnate a personale interno alla Direzione Edilizia e Sostenibilità in possesso delle competenze professionali e dei requisiti generali individuati dalla normativa vigente in materia di appalti di cui al D. Lgs. 36/2023;

Vista la Legge 9/05/1989 n. 168 d'istituzione del Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica;

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Torino emanato con D.R. n. 1730 del 15/03/2012;

Visto il "Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità", emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017;

Valutato ogni altro opportuno elemento;

DECRETA

- 1. Di autorizzare** l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., al Per. Ind. Marco **Villois** - Studio Tecnico, Via Mormanno 10 - 12038 Savigliano (CN) CF VLLMRC89B13I470E P.I. 03373750045, iscritto all'Albo dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Cuneo al n. 695 del **servizio** di Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica, Progetto Esecutivo, Direzione dei Lavori c/o Capannoni 13 (MANGIMIFICIO) E 16 (PARTE SUD, Laboratorio) Centro sperimentale di Agraria a Carmagnola (TO);
- 2. Di determinare** l'importo del servizio in complessivi € 11.293,67 oltre Cassa previdenziale 5% (prestazione non soggetta a I.V.A. né a ritenuta d'acconto I.R.P.E.F., ai sensi della L. 190/2014, art. 1, c. 54-89), come da seguente quadro economico di spesa:

Importo prestazioni	€ 11.293,67
Cassa previdenziale 5%	€ 564,68
Totale complessivo	€ 11.858,35

La spesa complessiva, pari a € 11.858,35, prevista nell'elenco annuale 2025, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 18/12/2024, con deliberazione n. 10/2024/III/1 e s.m.i., trova copertura nel relativo budget all'Unità Analitica *UA.A200.ADIR.A496 Direzione Edilizia e Sostenibilità, Voce COAN CA.IC.I.01.02.02.21 Spese tecniche di progettazione esterna - ricostruzione e ripristino - imm. proprietà*, progetto *TORB_EDIOLOGS_24_05 Carmagnola*:



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

completamento messa a norma impianti azienda sperimentale Carmagnola – Mangimificio;

- 3. Di procedere** all'affidamento del servizio mediante Ordine da emettersi nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Gli Uffici competenti sono incaricati dell'esecuzione del presente Decreto.

F.to Digitalmente*
Il Direttore

(Arch. Battista Tortorella)

() Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005*