

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

**Contratto di affidamento per la realizzazione ed installazione di una
CLEAN ROOM, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Dlgs 36/2023 per il
Dipartimento di Fisica - Progetto UNITO ECC D206 Progetto Premiale
dei Dipartimenti UNITO Ammissibili alla selezione dei Dipartimenti di
Eccellenza non finanziati – CIG B5D334084A**

Con la presente scrittura privata non autenticata, redatta in un unico originale,
su supporto informatico e sottoscritta in modalità elettronica, tra:

**Università degli Studi di Torino, Dipartimento di Fisica (di seguito
anche Dipartimento)**, C.F. 80088230018, P.IVA. 02099550010, con sede
operativa in Via Pietro Giuria, 1, 10125 Torino (TO), rappresentato dalla
Dott.ssa CATIA MALATESTA – Direttrice della Direzione Bilancio e Contratti
nata a Roma il 03/08/1968, per quanto di competenza e per quanto previsto
dagli artt. 19, 63, 66 comma 1 del Regolamento di Amministrazione, Finanza e
Contabilità emanato con Decreto rettorale n. 3106 del 26/09/2017 che
dispongono in ordine alla capacità negoziale, limiti di spesa e alla stipulazione
del contratto,

e

LESATEC S.r.l., di seguito anche Società, con sede legale in Opera (MI) Via
Adige 1/3 P.IVA 01951210341, in questo atto rappresentata dal Sig. Sabatini
Leonello, nato il 08/11/1952 a Chiusi (SI), in qualità di legale rappresentante,

domiciliato, ai fini del presente atto, presso la sede della Società;

Premesso che

- L'Università degli Studi di Torino Dipartimento di Fisica ha autorizzato con Decreto Rep. n. 1128/2025 Protocollo n. 0107672 del 7/02/2025 l'affidamento per la realizzazione ed installazione di una CLEAN ROOM, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 (Codice), per un valore massimo di € 139.000,00 al netto dell'Iva di legge, per un totale di € 169.580,00 Iva inclusa, a valere sul Progetto:
UNITO ECC D206 (progetto padre) per un importo pari a € 113.374,85;
D206_UNITO_ECC_24_01_F (sottoprogetto liv.1) per un importo pari a € 56.205,15.
- sono state effettuate, in capo al suddetto operatore economico affidatario, le verifiche sul possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, tramite la valutazione della documentazione prodotta dallo stesso operatore, nonché le verifiche relative all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. dal n. 94 al n. 100 del Capo II – "I requisiti di ordine generale" del Codice, tramite la Piattaforma dei Contratti Pubblici gestita da ANAC che abilita la digitalizzazione del ciclo di vita dei Contratti Pubblici, in conformità a quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici (Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36).

Tutto ciò premesso

si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 – Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 – Oggetto del Contratto

Il contratto ha per oggetto la realizzazione ed installazione di una CLEAN ROOM, secondo le caratteristiche, condizioni e termini contenuti nel Capitolato speciale (Allegato A) e come descritto nell' Offerta presentata dall'operatore economico (Allegato B).

Art. 3 – Importo

L'importo complessivo del servizio in oggetto ammonta a € 139.000,00 (centotrentanovemila/00), IVA esclusa, come risulta dall'offerta economica (Allegato B).

Art. 4 – Obblighi e oneri a carico dell'Operatore economico

L'operatore economico affidatario è obbligato a rispettare le disposizioni del presente contratto, nonché quelle contenute nel Capitolato speciale e nell'offerta presentata. Sono a completo carico dell'operatore economico, senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi dell'Università:

- il rispetto delle norme di sicurezza previste dalla vigente normativa;
- tutte le spese e gli oneri attinenti la garanzia;
- l'osservanza delle norme derivanti dalle leggi vigenti, decreti e contratti collettivi di lavoro in materia di assicurazioni sociali obbligatorie, prevenzione infortuni sul lavoro, con particolare riguardo agli adempimenti previsti dal

D.Lgs. n. 81/2008 – normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza

nei luoghi di lavoro- e successive modificazioni e integrazioni e ogni altro onere

previsto a carico del datore di lavoro;

- tutte le spese e gli oneri relativi al servizio in oggetto.

Art. 5 - Responsabile Unico del Progetto

Il Responsabile Unico del Progetto (di seguito “RUP”) è il Prof. Paolo

Gambino, nominato con Decreto n. 1088/2025 Protocollo n. 0106852 del

07/02/2025.

Art. 6 – Verifica di conformità

Il RUP effettuerà la verifica di conformità del servizio oggetto del presente

Contratto, ai sensi dell’art. 116 del Codice.

Art. 7 – Referente del Contratto

Prima dell’avvio del servizio, l’Affidatario comunicherà per iscritto al RUP il nominativo e i contatti del referente del contratto per qualsiasi comunicazione.

Art. 8 – Garanzia definitiva

L’Affidatario, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, si impegna a rilasciare copia della cauzione definitiva, a mezzo polizza assicurativa, ovvero bonifico bancario, in conformità a quanto previsto dall’art. 53 comma 4 del Codice, per un importo corrispondente al 5% dell’affidamento.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte della Società, l’Amministrazione ha diritto di valersi sulla predetta cauzione. Detta garanzia

sarà svincolata secondo quanto previsto dalla legge.

Art.9- Risoluzione del Contratto– Recesso e procedure fallimentari

Trovano applicazione le previsioni contenute nell'art. 122 del Codice, in materia di risoluzione del Contratto. In caso di grave inadempimento, da parte dell'Operatore economico, alle obbligazioni del presente Contratto, l'Università assegnerà allo stesso, mediante lettera raccomandata A/R. o PEC, un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni dalla data di ricevimento della comunicazione, per adempiere, decorso infruttuosamente il quale il Contratto si intenderà risolto di diritto.

Art. 10 - Fatturazione – pagamenti

I pagamenti saranno disposti, su presentazione della fattura, secondo le norme vigenti in materia di fatturazione elettronica di cui alla D.M. 3 aprile 2013, n. 55, attuativo dell'art. 1, commi da 209 a 214 della Legge 24 dicembre 2007, n. 244, entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della medesima, previa dichiarazione di verifica del servizio svolto.

La fatturazione dovrà essere intestata a:

Università degli Studi di Torino

Dipartimento di Fisica

Via Pietro Giuria 1 10125 Torino

C.F. 80088230018 - P.IVA IT02099550010

Codice IPA CUD10Y

Aliquote: secondo la normativa vigente.

La fattura verrà emessa ad esecuzione del servizio, con pagamento entro 30 gg dalla data di ricevimento della fattura.

Le Amministrazioni procederanno al pagamento del corrispettivo dovuto previa acquisizione d'ufficio del DURC dell'Affidatario in corso di validità e previa verifica ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973 n. 602 ("Disposizioni sulla riscossione delle imposte sul reddito") e s.m.i., introdotto dall'articolo 2, comma 9, del D.L. 3 ottobre 2006, n. 262 ("Disposizioni urgenti in materia tributaria e finanziaria"), convertito, con modificazioni, nella legge 24 novembre 2006 n. 286, e relativo regolamento attuativo, D.M. 18 gennaio 2008, n. 40. In caso di ottenimento di un DURC che segnali un'inadempienza contributiva dell'Affidatario, le Amministrazioni tratterranno, dal certificato di pagamento, ciascuna per la rispettiva quota di competenza, l'importo corrispondente all'inadempienza. Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il DURC sarà disposto direttamente agli Enti previdenziali e assicurativi. In tale caso, l'Affidatario non potrà opporre eccezioni, né avrà titolo a risarcimento di danni o riconoscimento di interessi per detta trattenuta sui pagamenti.

Art. 11 - Tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 l. n. 136/2010

L'Operatore economico si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i..

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti al presente appalto, l'Operatore economico prende atto del seguente Codice **CIG B5D334084A**.

Art. 12 – Cessione del Contratto e cessione dei crediti

È vietata la cessione del Contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo. È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 120, comma 12, del Codice e della legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Art. 13 - Norme di riferimento ed interpretazione del Contratto

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente Contratto, si fa espresso rinvio alle norme contenute nel Capitolato speciale, alle norme del Codice, al Codice Civile ed alle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per quanto compatibili. L'interpretazione delle clausole contrattuali deve essere effettuata tenendo conto delle finalità del Contratto; trovano inoltre applicazione gli articoli da 1362 a 1369 c.c.

Art. 14 – Foro competente

Per la definizione delle controversie è competente in via esclusiva il Foro di Torino. È pertanto esclusa la competenza arbitrale.

Art. 15 – Tutela della privacy

Nell'ambito del presente Contratto, le parti si impegnano a rispettare i regolamenti in vigore applicabili al trattamento dei dati personali e, in particolare, il regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, applicabile dal 25 maggio 2018 ("regolamento europeo sulla protezione dei dati", di seguito "GDPR") e la normativa nazionale di riferimento, (D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i.), anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente contratto

Il Titolare del trattamento dei dati personali è l'Università degli Studi di

Torino. Il Responsabile interno del trattamento dei dati personali è la dott.ssa

Catia Malatesta. Il Responsabile per la protezione dei dati personali è il Prof.

Sergio Foà, e-mail: rp@unito.it.

Art.16 – Spese contrattuali.

Sono a carico dell’Affidatario, senza diritto di rivalsa, tutte le spese inerenti agli atti di gara e la stipula contratto, le imposte, tasse ed eventuali altri oneri occorrenti per l’esecuzione del servizio.

Ai fini fiscali si dichiara che il presente Contratto, costituendo scrittura privata non autenticata relativa a prestazioni soggette a I.v.a., sarà registrato in misura fissa in caso d’uso, ai sensi degli artt. 5 e 40 del D.P.R. 26/4/1986 n. 131 (Tariffa parte II – art. 2).

L’imposta di bollo, ai sensi dell’art. 15 del D.P.R. n. 642/1972 è a carico delle parti in solido, è assolta dall’Università in modo virtuale, tramite l’autorizzazione dell’Agenzia dell’Entrate – Ufficio di Torino 1 – del 4/7/1996 – prot. 93050/96 (rif. Art. 75), e dovrà essere rimborsata da parte dell’Operatore economico mediante versamento dell’importo di € 32,00 tramite bonifico sul conto corrente bancario intestato all’Università degli Studi di Torino: IBAN IT86K0306909217100000460216 con specificazione quale causale del versamento “Imposta di bollo Contratto per la realizzazione ed installazione di una Clean Room – Dipartimento di FISICA.

L’imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico dell’Università in regime di split payment.

Art. 17 - Allegati.

Si richiamano gli atti che sono ad ogni effetto parte integrante del presente

contratto:

A) Capitolato Speciale;

B) Offerta P013/23 REV3

Torino, li 24 marzo 2025

Per l'Università degli Studi di Torino: Dott.ssa CATIA MALATESTA (firmato

digitalmente ex art. 24 d. lgs. 82/2005)

Per LESATEC S.r.l.: il Rappresentante legale Sig. Sabatini Leonello (firmato

digitalmente ex art. 24 d. lgs. 82/2005).



LEONELLO
SABATINI
26.03.2025
11:33:31
GMT+01:00