



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

Direzione Edilizia
e Sostenibilità
Area Edilizia 2

Decreto n. numero e data di riferimento sono indicati dal sistema di protocollo informatico

Av/ait/su
Tit. IX.01

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio professionale per attività di Progettazione della Fattibilità Tecnico Economica, Progetto Esecutivo, Direzione dei Lavori e presentazione delle pratiche edilizie autorizzative ai sensi del D.P.R. 380/2001, per i lavori di adeguamento edilizio e rinforzo statico solaio del laboratorio n. 1566, Dipartimento di Scienze Veterinarie presso Ospedale Veterinario, Comprensorio Universitario di Grugliasco, Largo Braccini 2.

CUP: D12B23003620005
CIG: B12DF6F813
TD MEPA: 4246955

IL DIRETTORE

Premesso che:

- Presso il Comprensorio Universitario di Grugliasco (TO), Largo Braccini n. 2, è presente l'Ospedale veterinario universitario, dislocato all'interno della palazzina di colore verde del Dipartimento di Scienze Veterinarie, censita nell'elenco degli immobili SIPI con il codice 053_C_P00;
- Al piano terra del predetto fabbricato, è presente una zona adibita alle attività di diagnostica di laboratorio, tra cui la stanza n. 1566, nella quale è dislocata l'attuale macchina per la Risonanza magnetica;

Preso atto che:

- Il Dipartimento di Scienze Veterinarie ha ottenuto finanziamenti finalizzati anche all'ammodernamento della strumentazione di laboratorio; nello specifico, ha beneficiato di un finanziamento tramite la presentazione del progetto dal titolo "Le infrastrutture di ricerca del Dipartimento di Scienze Veterinarie di Torino: innovazione in un'ottica One Health" al bando di Ateneo D.R.T.M. per il potenziamento di grandi infrastrutture di ricerca, ai sensi del D.M. 737/2021. È anche previsto anche un cofinanziamento da parte della Struttura Didattica Speciale di Veterinaria (SDSV);
- Su richiesta del Dipartimento, è necessario installare al piano terra del predetto locale la nuova risonanza magnetica, la cui massa complessiva non è compatibile con le azioni variabili di progetto previste all'epoca della costruzione del fabbricato;



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

- Il solaio del piano terra non è strutturalmente adeguato a supportare dette azioni variabili, in quanto sulla base di ricerca documentale d'archivio e verifiche ispettive, tale orizzontamento può supportare carichi variabili dell'ordine di 300 kg/m² ampiamente inferiori rispetto a quelli previsti per la nuova strumentazione oggetto di prossima fornitura (circa 7000 kg);
- È quindi necessario un intervento di consolidamento del solaio in questione, mediante la realizzazione di una struttura di puntellamento in carpenteria metallica all'intradosso e lavori di adeguamento del locale 1566 e del locale di accesso confinante (1570);
- L'intervento ha carattere di urgenza, per consentire l'installazione della strumentazione di laboratorio in questione, e può essere così sintetizzato:
 - esecuzione di saggi sul solaio in oggetto e sulla pavimentazione del piano seminterrato;
 - opere edili propedeutiche al trasporto della strumentazione: apertura e successivo tamponamento di idoneo varco sul muro confinante con locale 1570, necessario alla rimozione della vecchia macchina e al posizionamento della nuova;
 - intervento di consolidamento solaio mediante la realizzazione di strutture di puntellamento in carpenteria metallica e idonee opere di fondazione in calcestruzzo armato;
 - realizzazione di sistema di protezione al fuoco delle opere di consolidamento;
 - predisposizioni per adeguamento edilizio e impiantistico locale 1566;
 - opere di decorazione interna dei due locali oggetto d'intervento;
 - opere varie di supporto alle attività d'installazione della strumentazione;
- Tale intervento richiede l'attivazione del seguente incarico professionale:
 - progetto di fattibilità tecnico ed economica;
 - progetto esecutivo (fasi progettuali accorpate ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs 36/2023);
 - direzione dei lavori ed emissione del Certificato di Regolare esecuzione;
 - iter di autorizzazione edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001;
- Le attività non possono essere eseguite esclusivamente da personale interno della Direzione, già impegnato in altri interventi della programmazione edilizia; pertanto, è necessario ricorrere a un operatore economico esterno;
- L'importo a base di trattativa ammonta a € **7.931,98** IVA e oneri previdenziali esclusi, calcolato sulla base dei parametri di cui al decreto ministeriale 17 giugno 2016, come integrati e modificati dall'allegato I.13 del Codice dei Contratti;

Considerato che:



UNIVERSITÀ
DI TORINO

- Dato l'importo a base di trattativa, il Responsabile Unico del Progetto ha ritenuto opportuno, in termini di efficacia ed efficienza, procedere con le modalità dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;
- Il R.U.P. ha interpellato sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, nel rispetto del principio del risultato e della massima tempestività, lo STUDIO TECNICO ASSOCIATO TEGO, con sede in P.za del Popolo 20, 12038 Savigliano (CN), nella persona dell'Ing. Fabio Fina C.F. FNIFBA76S20H727B P.I. 03293210047, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Prov. di Cuneo al n. A 1546;
- Lo Studio, nel dichiarare il possesso dei requisiti di cui all'art. 100 e dei requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, ha dimostrato di essere in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- Lo Studio ha presentato, in data 15/04/2024, offerta per complessivi € 7.900,00 oltre IVA 22% e Inarcassa 4%, applicando un ribasso rispetto al prezzo stimato per le spese e gli oneri accessori pari al 2,01%;
- Sulla base dell'offerta presentata, risulta il seguente quadro economico di spesa:

Importo prestazioni	€ 7.900,00
Inarcassa 4%	€ 316,00
Imponibile I.V.A.	€ 8.216,00
I.V.A. 22%	€ 1.807,52
Totale complessivo	€ 10.023,52
Ritenuta d'acconto I.R.P.E.F. 20%	€ 1.580,00
Netto a pagare	€ 8.443,52

- la spesa complessiva, pari a € 10.023,52, è prevista nell'elenco annuale 2024, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 21/12/2023, con deliberazione n. 11/2023/V/1;
- Il Finanziamento è riconducibile ai Fondi di Bilancio della Stazione Appaltante;
- Il servizio dovrà essere eseguito come segue:
per la redazione del progetto entro il termine di **15** giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla stipula del contratto;
per la direzione dei lavori ed accertamento della regolare esecuzione come da cronoprogramma lavori (previsti circa 25 gg)
- Lo Studio ha dichiarato il regolare possesso dei requisiti art. 94 e 95 del Codice;



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

- Ai sensi dell'art. 52 del d.lgs. 36/2023 l'Università procederà con verifiche a campione delle dichiarazioni, qualora l'affidatario dovesse essere sorteggiato, e risultasse non confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

Rilevata in caso di necessità la possibilità di avviare il servizio sotto riserva di legge, prima della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 8 e art. 50, comma 6 del Codice;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

Visto il Decreto del Direttore Generale n. 6691 del 30/12/2022 che ha conferito all'Arch. Battista Tortorella l'incarico di Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità a decorrere dal 1° Febbraio 2023, nonché l'incarico di Responsabile Unico del Progetto;

Vista la necessità di ridistribuire le funzioni tecniche all'interno della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università degli Studi di Torino, per la prosecuzione dell'appalto di cui sopra, con successivi provvedimenti le funzioni di Responsabile Unico del Progetto o di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione potranno essere assegnate a personale interno alla Direzione Edilizia e Sostenibilità in possesso delle competenze professionali e dei requisiti generali individuati dalla normativa vigente in materia di appalti di cui al D. Lgs. 36/2023.

Vista la Legge 9/05/1989 n. 168 d'istituzione del Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica;

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Torino emanato con D.R. n. 1730 del 15/03/2012;

Visto il "Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità", emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017;

Valutato ogni altro opportuno elemento;

DECRETA

1. **Di autorizzare** l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, allo STUDIO TECNICO ASSOCIATO TEGO, con sede in P.za



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

del Popolo 20, 12038 Savigliano (CN), nella persona dell'Ing. Fabio Fina CF FNIFBA76S20H727B P.I. 03293210047, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Prov. di Cuneo al n. A 1546, del servizio professionale per attività di Progettazione della Fattibilità Tecnico Economica, Progetto Esecutivo, Direzione dei Lavori e presentazione delle pratiche edilizie autorizzative ai sensi del D.P.R. 380/2001, per i lavori di adeguamento edilizio e rinforzo statico solaio del laboratorio n. 1566, Dipartimento di Scienze Veterinarie presso Ospedale Veterinario, Comprensorio Universitario di Grugliasco, Largo Braccini 2;

- 2. Di determinare** l'importo servizio in complessivi € **7.900,00** oltre IVA 22% e Inarcassa 4%, come da seguente quadro economico di spesa:

Importo prestazioni	€ 7.900,00
Inarcassa 4%	€ 316,00
Imponibile I.V.A.	€ 8.216,00
I.V.A. 22%	€ 1.807,52
Totale complessivo	€ 10.023,52
Ritenuta d'acconto I.R.P.E.F. 20%	€ 1.580,00
Netto a pagare	€ 8.443,52

La spesa complessiva, pari a € 10.023,52, prevista nell'elenco annuale 2024, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 21/12/2023, con deliberazione n. 11/2023/V/1, trova copertura nel relativo budget all'Unità Analitica UA.A200.ADIR.A496 *Direzione Edilizia e Sostenibilità*, Voce COAN CA.IC.I.01.02.02.14 *Spese tecniche di progettazione esterna - ricostruzione e ripristino - imm. Terzi, progetto TORB_EDIOLOGS_24_01 Piano di interventi di M.S. diffusa per adeguamento strutture edilizie a sostegno dei progetti di ricerca dell'Ateneo*;

- 3. Di procedere** all'affidamento del servizio mediante Ordine da emettersi nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Gli Uffici competenti sono incaricati dell'esecuzione del presente Decreto.

F.to Digitalmente*
Il Direttore

(Arch. Battista Tortorella)

(*) Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005