



Decreto n. numero e data di riferimento sono indicati dal sistema di protocollo informatico

UNIVERSITÀ
DI TORINO

Rf/ait/su
Tit. IX.2

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs 36/2023, di lavori di allacciamento banchi nuova sala microscopia del Dipartimento di Scienze Chirurgiche, Scuola di Odontoiatria, Endodonzia e Odontoiatria Operativa Dental School Via Nizza 230 (Lingotto) - 10126 Torino.

Approvazione perizia suppletiva e di variante n. 1.

CUP: D12B23003620005

CIG: B06EE0486D

TD MEPA: 4070158

IL DIRETTORE

Premesso che:

- Al terzo piano dei locali del Centro Polifunzionale Lingotto, Via Nizza n. 230 – 10126 Torino, per la realizzazione della nuova sala di microscopia a servizio del Dipartimento di Scienze Chirurgiche, Scuola di Odontoiatria, Endodonzia e Odontoiatria Operativa - Dental School, è necessaria la realizzazione degli impianti di distribuzione dell'acqua, dell'aria compressa, di aspirazione e modifiche all'impianto elettrico esistente;
- Gli impianti saranno derivati dagli impianti esistenti e le lavorazioni saranno così distinte:
 - Impianto aspirazione aria;
 - Impianto acqua;
 - Impianto aria compressa;
 - Impianto elettrico
- Progettista dell'impianto idraulico, incaricato con lettera prot. 135277 del 21/02/2024, è l'Ing. Andrea Tartaglino;
- Progettista degli impianti elettrici e Direttore dei lavori, incaricato con lettera prot. 135277 del 21/02/2024, è il P. Ind Roberto Fragomeni;
- Il progetto esecutivo è stato redatto ai sensi dell'art. 5 del D.M. 37/2008;
- Con D.D. n. 1414 del 28/03/2024, è stato autorizzato l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, alla Società PUSSETTO E POLLANO SRL con sede in C.so Allamano 141/C, 10098 Rivoli (TO) Torino, CF - P.I. 00945200012;

- Il quadro economico approvato è il seguente:

A	SOMME PER LAVORI		
1	Importo per lavori		€ 13.905,91
1b	Importo per lavori al netto del ribasso		€ 13.220,00
	Di cui per costi della manodopera	€ 4.572,76	
2	Oneri per la sicurezza		€ 247,40
3	TOTALE SOMME PER LAVORI		€ 13.467,40
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B	DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Imprevisti		€ 661,00
2	IVA 22% su lavori	22%	€ 2.962,83
3	Incentivo per funzioni tecniche	2%	€ 283,07
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
4	DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 3.906,89
	TOTALE COMPLESSIVO		€ 17.374,29

- Il contratto è stato formalizzato con Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione n. 4070158 – Repertorio n. 60/2024 Prot. n. 161597 del 01/03/2024;
- Il 04/03/2024 è stato redatto il verbale di inizio dei lavori;
- A seguito di un sopralluogo congiunto con i fornitori degli arredi e delle apparecchiature acquistate dal Dipartimento, su richiesta dello stesso, al fine di una migliore usabilità delle apparecchiature e un miglior sfruttamento dell'impianto di aria compressa si è rilevata la necessità di una serie di modifiche e completamenti:
 - o Raddoppio linea aria compressa
 - Al fine di un migliorare il bilanciamento della pressione dell'aria compressa dovrà essere posata una seconda tubazione collegata ad anello e saranno realizzate le prese d'aria sopra il pavimento galleggiante con valvole d'intercettazione.
 - o Realizzazione linea alimentazione 24 V
 - Per ragioni di opportunità tecnica, la linea di alimentazione a 24 verrà realizzata dall'impresa che realizza l'impianto elettrico.
 - o Allacciamento banchi aspirazione
 - Saranno realizzati gli allacciamenti dei banchi al sistema di aspirazione
 - o Fornitura e Posa di nuovi gruppi presa
 - Per un miglior cablaggio dei banchi verranno forniti e posati ulteriori 10 gruppi presa



- Il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c e comma 5 del D.Lgs. 36/2023, ha redatto la perizia suppletiva e di variante n. 1, composta dei seguenti documenti:
 - o Relazione Perizia
 - o 01_CME_Computo Metrico
 - o 02_MAN_Incidenza manodopera
 - o 03_SICU_Oneri Sicurezza
 - o Atto di sottomissione
- I documenti di perizia sono depositati presso gli uffici della Direzione Edilizia e Sostenibilità;
- La perizia suppletiva e di variante n. 1 comporta un nuovo importo contrattuale di € 18.094,12 (€ 17.688,30 per lavori ed € 405,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso): l'aumento (€ 4.626,72) corrisponde al 34,35% dell'importo originario, valore inferiore al 50%, come previsto dall'art. 120, comma 2;
- Per l'esecuzione delle lavorazioni di perizia non verrà concessa una proroga dei tempi contrattuali;
- A seguito della perizia suppletiva e di variante n. 1, risulta il seguente quadro economico di spesa:

			Importi originari		Importi perizia di variante n. 1	Differenze
A	SOMME PER LAVORI					
1	Importo per lavori		€ 13.905,91		€ 18.606,04	€ 4.700,13
1						
b	Importo per lavori al netto del ribasso		€ 13.220,00		€ 17.688,30	€ 4.468,30
	Di cui per costi della manodopera	€ 4.572,76		€ 5.628,91		
2	Oneri per la sicurezza		€ 247,40		€ 405,82	€ 158,42
3	TOTALE SOMME PER LAVORI		€ 13.467,40		€ 18.094,12	€ 4.626,72
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
1	Imprevisti		€ 661,00		€ 0,00	-€ 661,00
2	IVA 22% su lavori	22%	€ 2.962,83		€ 3.980,71	€ 1.017,88
3	Incentivo per funzioni tecniche	2%	€ 283,07		€ 380,24	€ 97,17
4	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 3.906,89		€ 4.360,94	€ 454,05
	TOTALE COMPLESSIVO		€ 17.374,29		€ 22.455,06	€ 5.080,77

- la spesa complessiva derivante dalla perizia di variante, pari a € 5.741,76 (di cui € 5.644,59 per lavori ed € 97,17 per incentivo), è prevista nell'elenco annuale 2024,



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 21/12/2023, con deliberazione n. 11/2023/V/1;

- Il Finanziamento è riconducibile ai Fondi di Bilancio della Stazione Appaltante;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

Visto il Decreto del Direttore Generale n. 6691 del 30/12/2022 che ha conferito all’Arch. Battista Tortorella l’incarico di Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità a decorrere dal 1° Febbraio 2023, nonché l’incarico di Responsabile Unico del Progetto;

Vista la necessità di ridistribuire le funzioni tecniche all’interno della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell’Università degli Studi di Torino, per la prosecuzione dell’appalto di cui sopra, con successivi provvedimenti le funzioni di Responsabile Unico del Progetto o di Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione potranno essere assegnate a personale interno alla Direzione Edilizia e Sostenibilità in possesso delle competenze professionali e dei requisiti generali individuati dalla normativa vigente in materia di appalti di cui al D. Lgs. 36/2023.

Vista la Legge 9/05/1989 n. 168 d’istituzione del Ministero dell’Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica;

Visto lo Statuto dell’Università degli Studi di Torino emanato con D.R. n. 1730 del 15/03/2012;

Visto il “Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità”, emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017;

Valutato ogni altro opportuno elemento;

DECRETA

1. **Di approvare**, ai sensi dell’art. 120, comma 1, lett. c e comma 5 del D.Lgs. 36/2023, la perizia suppletiva e di variante n. 1, redatta dal Direttore dei Lavori P.I. Roberto Fragomeni e riguardante l’appalto “Lavori di allacciamento banchi nuova sala microscopia del Dipartimento di Scienze Chirurgiche, Scuola di Odontoiatria Endodonzia e Odontoiatria Operativa Dental School Via Nizza 230 (Lingotto) – 10126 Torino”, affidato alla Società PUSSETTO E POLLANO SRL con sede in C.so Allamano 141/C, 10098 Rivoli (TO) Torino, CF - P.I. 00945200012 ai sensi del D.D. n. 1414 del 28/03/2024 e della Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione n. 4070158 – Repertorio n. 60/2024 Prot. n. 161597 del 01/03/2024;



2. **Di dare atto** che la perizia suppletiva e di variante n. 1 è composta dei seguenti documenti, depositati presso gli uffici della Direzione Edilizia e Sostenibilità:
- Relazione Perizia
 - 01_CME_Computo Metrico
 - 02_MAN_Incidenza manodopera
 - 03_SICU_Oneri Sicurezza
 - Atto di sottomissione
3. **Di dare atto** che la perizia suppletiva e di variante n. 1 comporta un nuovo importo contrattuale di € 18.094,12 (€ 17.688,30 per lavori ed € 405,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), e il quadro economico è così rideterminato:

			Importi originari		Importi perizia di variante n. 1	Differenze
A	SOMME PER LAVORI					
1	Importo per lavori		€ 13.905,91		€ 18.606,04	€ 4.700,13
1 b	Importo per lavori al netto del ribasso		€ 13.220,00		€ 17.688,30	€ 4.468,30
	Di cui per costi della manodopera	€ 4.572,76		€ 5.628,91		
2	Oneri per la sicurezza		€ 247,40		€ 405,82	€ 158,42
3	TOTALE SOMME PER LAVORI		€ 13.467,40		€ 18.094,12	€ 4.626,72
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
1	Imprevisti		€ 661,00		€ 0,00	-€ 661,00
2	IVA 22% su lavori	22%	€ 2.962,83		€ 3.980,71	€ 1.017,88
3	Incentivo per funzioni tecniche	2%	€ 283,07		€ 380,24	€ 97,17
4	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 3.906,89		€ 4.360,94	€ 454,05
	TOTALE COMPLESSIVO		€ 17.374,29		€ 22.455,06	€ 5.080,77

La spesa complessiva derivante dalla perizia di variante, pari a € 5.741,76 (di cui € 5.644,59 per lavori ed € 97,17 per incentivo), prevista nell'elenco annuale 2024, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 21/12/2023, con deliberazione n. 11/2023/V/1, trova copertura nel relativo budget all'Unità Analitica UA.A200.ADIR.A496 Direzione Edilizia e Sostenibilità, Voce COAN CA.IC.I.01.02.02.19 Ricostruzione e ripristino di fabbricati di valore storico, archeologico e artistico - imm. proprietà', progetto TORB_EDIOGS_24_01 Piano di interventi di M.S. diffusa per adeguamento strutture edilizie a sostegno dei progetti di ricerca dell'Ateneo (vincoli n. 3769 e 3770);



UNIVERSITÀ
DI TORINO

4. **Di dare atto** che, per l'esecuzione delle lavorazioni di perizia, non verrà concessa una proroga dei tempi contrattuali.
5. **Di dare atto** che l'adeguamento di cui al punto 3 sarà formalizzato con documento di stipula Mepa.

Gli Uffici competenti sono incaricati dell'esecuzione del presente Decreto.

Torino, 13/05/2024

F.to
Il Direttore
(Arch. Battista Tortorella)