



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

Direzione Bilancio
e Contratti
Direzione Edilizia
e Sostenibilità

OM/da
Classificazione IX.01

DECRETO DIRIGENZIALE

Prot. * del*

* n. e data della registrazione di protocollo riportati nei metadati del sistema di protocollo informatico

OGGETTO: Gara europea a procedura aperta, gestita attraverso piattaforma telematica di negoziazione, relativa all'appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione del "Centro di ricerca di biotecnologie e medicina traslazionale in via Nizza, 40 – area ex Scalo Vallino" – LOTTO 2B - C.U.P.: D12H19000020002 - C.I.G.: 85462951BE – Contratto Rep. n. 15 stipulato in data 04/05/2021.

Autorizzazione al secondo ampliamento del subappalto in favore della società C.F. IMPIANTI S.r.l.

LA DIRETTRICE e IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 422 del 09/02/2021, con cui è stato aggiudicato l'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto al R.T.I. CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop.(mandataria), avente sede legale a Bologna – Via Marco Emilio Lepido, 182/2 – 40132 - C.F. e P.I.: 03530851207, / COMAT S.p.A. (mandante), avente sede legale a Grugliasco (TO) – Via della Libertà, 43 – 10036 – C.F. e P.I.: 00506000017, per un importo complessivo pari a € 19.021.262,27 oltre IVA, di cui € 360.992,27 per la progettazione esecutiva ed € 18.660.270,00 per l'esecuzione dei lavori (€ 18.139.770 importo lavori ed € 520.500,00 oneri della sicurezza);

PRESO ATTO che il sopra citato CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. ha indicato quale consorziata esecutrice dei lavori l'Impresa Società Cooperativa, avente sede legale in Roma – Via Ostiense, 118 – Codice fiscale e Partita IVA: 15172021006;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 1337 del 01/04/2021, con cui l'aggiudicazione di cui sopra, è divenuta efficace, essendosi concluse con esito positivo, le verifiche in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le verifiche antimafia di cui all'art. 84, comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011, nonché la verifica per la comprova del possesso dei requisiti speciali per la progettazione esecutiva e dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

prescritti dal Disciplinare di gara, in capo al R.T.I. aggiudicatario, alla Consorziata esecutrice della mandataria e al R.T.P. incaricato della progettazione esecutiva sopra indicati;

VISTO il contratto Rep. n. 15 stipulato in data 04/05/2021 tra l'Università degli Studi di Torino e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop.(mandataria) e COMAT S.p.A. (mandante), con atto a rogito Notaio, Francesco Veronesi, Rep. n. 2345 del 16/02/2021, registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Bologna il 17/02/2021 al n. 7491 - Serie 1T, rettificato con atto Rep. n. 2363 del 16/03/2021, registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Bologna il 17/03/2021 al n. 12514 - Serie 1T, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che con nota inviata a mezzo pec in data 28/7/2021 - prot. n. 0481695, il Consorzio Integra ha comunicato all'Università, la costituzione tra l'Impresa Società Cooperativa - Impresa esecutrice del Consorzio Integra - e la COMAT S.p.A., ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., della società consortile UNITOCR S.c. a r.l., avente sede a Roma, via Ostiense, 118, Codice fiscale e Partita IVA: 16222331007, avvenuta con atto a rogito Notaio, Mariangela Pasquini, Rep. n. 3272 del 04/06/2021, registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Bologna il 10/06/2021 al n. 7571, serie 1T, per l'esecuzione congiunta, unitaria e coordinata di tutte le obbligazioni assunte con il contratto sopra indicato;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 3243 del 27/06/2022, con cui il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. (mandataria) e COMAT S.p.A. (mandante) è stato autorizzato ad avvalersi, nell'ambito del contratto Rep. n. 15 di cui sopra, dell'Operatore economico subappaltatore C.F. IMPIANTI S.r.l., avente sede legale in Torino - Corso Filippo Turati, 23 - Codice Fiscale e Partita IVA 11264210011, per la realizzazione di impianti di riscaldamento, raffrescamento e idrico-sanitari, rientranti nella categoria OS28, per un importo pari ad € 554.147,40, di cui € 23.000,00 oneri per la sicurezza oltre IVA di legge, come dettagliato agli artt. 2 e 3 del contratto di subappalto sottoscritto in data 5/4/2022 dalla soc. UNITOCR S.c.a r.l. e dalla società C.F. IMPIANTI S.r.l.;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 4447 del 14/09/2022, con cui è stato autorizzato l'ampliamento del suddetto subappalto per l'esecuzione di ulteriori opere della medesima tipologia di quelle già autorizzate, per un importo pari a € 34.829,98 di cui € 1.700,00 per oneri della sicurezza, come dettagliato all'art. 3 del contratto aggiuntivo di subappalto sottoscritto in data 01/08/2022 dalla soc. UNITOCR S.c. a r.l. e dalla società C.F. IMPIANTI S.r.l.;



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

VISTA l'istanza Prot. n. 230360 del 21/04/2023, con cui il Consorzio Integra Soc. Coop., mandatario del R.T.I. aggiudicatario, ha richiesto l'autorizzazione al secondo ampliamento del suddetto subappalto per l'esecuzione di ulteriori opere della medesima tipologia di quelle già autorizzate per un importo pari a € 281.022,61, di cui € 8.400,00 per oneri della sicurezza, come dettagliato all'art. 3 del contratto aggiuntivo di subappalto sottoscritto in data 09/02/2023 dalla soc. UNITOCR S.c. a r.l. e dalla società C.F. IMPIANTI S.r.l.;

CONSIDERATO che l'importo complessivo del subappalto ammonta pertanto a € 870.000,00 di cui € 33.100,00 oneri per la sicurezza;

CONSIDERATO che l'art. 20 del Contratto di appalto Rep. n. 15 del 04/05/2021, prevede che il subappalto sarà consentito entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'art. 105 del Codice (come in vigore al momento della pubblicazione del bando) e dagli artt. 46, 47, 48 e 49 del Capitolato Speciale di Appalto - Schema di Contratto e, in particolare:

1) che il concorrente all'atto dell'offerta abbia indicato i lavori o le parti di opere che intende subappaltare;

2) che l'affidatario provveda al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;

3) che al momento del deposito del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante l'affidatario trasmetta altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal codice in relazione alla prestazione subappaltata nonché la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del Codice;

CONSIDERATO che, all'art. 4 del contratto aggiuntivo, le parti convengono che per quanto non espressamente modificato dal medesimo, restano valide tutte le clausole previste dal contratto di subappalto principale sopra citato;

RILEVATO altresì che sono in corso, in capo al suddetto operatore economico subappaltatore, la verifica in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché l'attività istruttoria per l'acquisizione dell'informazione antimafia di cui all'art. 84, comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011, richiesta tramite accesso diretto alla Banca Dati Nazionale Antimafia, di cui all'art. 97 del Decreto cit. (prot. n. 0091836 del 18/05/2023);

CONSIDERATO che la presente autorizzazione deve intendersi risolutivamente condizionata all'esito positivo delle verifiche di cui sopra in capo al suddetto operatore economico subappaltatore;



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

RILEVATO inoltre che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva relativo alla suddetta società esecutrice delle opere oggetto del presente subappalto, ai sensi dell'art. 6, comma 5, D.P.R. 207/2010 e s.m.i., risultato regolare e avente validità fino al 12/09/2023;

CONSIDERATO che l'Operatore economico subappaltatore C.F. IMPIANTI s.r.l. ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i., relativamente ai lavori oggetto del presente subappalto, come risulta dall'art. 32 del contratto di subappalto e dalla richiesta di autorizzazione all'ampliamento del subappalto del 21/04/2023, conservati agli atti;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., nelle parti ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.M. n. 145/2000, per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;

VISTA la Legge 9/05/1989 n. 168 – Istituzione del Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica;

VISTA la Legge 30/12/2010 n. 240 – Norme in materia di organizzazione delle università, del personale accademico e del reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità ed efficienza del sistema universitario;

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Torino, emanato con D.R. n. 1730 del 15/03/2012, pubblicato sulla G.U. n. 87 del 13/04/2012 ed entrato in vigore il 14/04/2012;

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 10/2021/III/11 del 5 novembre 2021 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo delle strutture dirigenziali dell'Amministrazione dell'Ateneo;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n. 5006 del 16/11/2021 avente ad oggetto "Conferimento incarichi dirigenziali, a decorrere dal 1° gennaio 2022 e fino al 31 dicembre 2025", che ha conferito l'incarico di Direttrice della Direzione Bilancio e Contratti alla Dott.ssa Catia Malatesta;



**UNIVERSITÀ
DI TORINO**

VISTO il Decreto del Direttore Generale n. 6691 del 30/12/2022 avente ad oggetto “Incarico di Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità — Arch. Battista Tortorella — dirigente a tempo determinato - con effetto dal 1° febbraio 2023”;

DECRETANO

di autorizzare il secondo ampliamento del subappalto di cui al Decreto n. 3243 del 27/06/2022 e al Decreto n. 4447 del 14/09/2022, in favore dell'operatore economico subappaltatore C.F. IMPIANTI S.r.l., avente sede legale in Torino – Corso Filippo Turati, 23 - Codice Fiscale e Partita IVA 11264210011, per i seguenti importi e lavorazioni:

- Realizzazione impianti di riscaldamento, raffrescamento e idrico-sanitari, rientranti nella categoria OS28, per un importo pari a € 281.022,61, di cui € 8.400,00 per oneri della sicurezza, come dettagliato all'art. 3 del contratto aggiuntivo di subappalto sottoscritto in data 09/02/2023 dalla soc. UNITOCR S.c. a r.l. e dalla società C.F. IMPIANTI S.r.l.

L'importo complessivo del subappalto ammonta pertanto a € 870.000,00 di cui € 33.100,00 oneri per la sicurezza.

La presente autorizzazione deve intendersi risolutivamente condizionata all'esito positivo delle verifiche citate in premessa in capo al suddetto operatore economico subappaltatore.

La Direttrice della
Direzione Bilancio e Contratti
(Dott.ssa Catia Malatesta)
(Documento informatico sottoscritto con firma
digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005)

Il Direttore della
Direzione Edilizia e Sostenibilità
(Arch. Battista Tortorella)
(Documento informatico sottoscritto con firma
digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005)