



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

Direzione Bilancio e Contratti- Direzione Edilizia e Sostenibilità

OM/da

Classificazione IX.01

DECRETO DIRIGENZIALE

Prot. * del*

* n. e data della registrazione di protocollo riportati nei metadati del sistema di protocollo informatico

OGGETTO: Gara europea a procedura aperta, gestita attraverso piattaforma telematica di negoziazione, relativa all'appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione del "Centro di ricerca di biotecnologie e medicina traslazionale in via Nizza, 40 – area ex Scalo Vallino" – LOTTO 2B - C.U.P.: D12H19000020002 - C.I.G.: 85462951BE – Contratto Rep. n. 15 stipulato in data 04/05/2021.

Autorizzazione al subappalto in favore del R.T.I. OPERA EDILE S.r.l. (mandataria) / DEAL SERVICE S.r.l. (mandante) / KHEDR ABDELHADI ABDELALIM MOHAMED (mandante).

I DIRETTORI

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 422 del 09/02/2021, con cui è stato aggiudicato l'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto al R.T.I. CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop.(mandataria), avente sede legale a Bologna – Via Marco Emilio Lepido, 182/2 – 40132 - C.F. e P.I.: 03530851207, / COMAT S.p.A. (mandante), avente sede legale a Grugliasco (TO) – Via della Libertà, 43 – 10036 – C.F. e P.I.: 00506000017, per un importo complessivo pari a € 19.021.262,27 oltre IVA, di cui € 360.992,27 per la progettazione esecutiva ed € 18.660.270,00 per l'esecuzione dei lavori (€ 18.139.770 importo lavori ed € 520.500,00 oneri della sicurezza);

PRESO ATTO che il sopra citato CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. ha indicato quale consorziata esecutrice dei lavori l'Impresa Società Cooperativa, avente sede legale in Roma – Via Ostiense, 118 – Codice fiscale e Partita IVA: 15172021006;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 1337 del 01/04/2021, con cui l'aggiudicazione di cui sopra, è divenuta efficace, essendosi concluse con esito positivo, le verifiche in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le verifiche antimafia di cui all'art. 84, comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011, nonché la verifica per la comprova del possesso dei requisiti speciali per la progettazione esecutiva e dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori prescritti dal Disciplinare di gara, in capo al R.T.I. aggiudicatario, alla Consorzata esecutrice della mandataria e al R.T.P. incaricato della progettazione esecutiva sopra indicati;

VISTO il contratto Rep. n. 15 stipulato in data 04/05/2021 tra l'Università degli Studi di Torino e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop.(mandataria) e COMAT S.p.A. (mandante), con atto a rogito Notaio, Francesco Veronesi, Rep. n. 2345 del 16/02/2021, registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Bologna il 17/02/2021 al n. 7491 - Serie 1T, rettificato con atto Rep. n. 2363 del 16/03/2021, registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Bologna il 17/03/2021 al n. 12514 - Serie 1T, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori in oggetto;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

Direzione Bilancio e Contratti- Direzione Edilizia e Sostenibilità

CONSIDERATO che con nota inviata a mezzo pec in data 28/7/2021 - prot. n. 0481695, il Consorzio Integra ha comunicato all'Università, la costituzione tra l'Impresa Società Cooperativa - Impresa esecutrice del Consorzio Integra - e la COMAT S.p.A., ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., della società consortile UNITOCR S.c. a r.l., avente sede a Roma, via Ostiense, 118, Codice fiscale e Partita IVA: 16222331007, avvenuta con atto a rogito Notaio, Mariangela Pasquini, Rep. n. 3272 del 04/06/2021, registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Bologna il 10/06/2021 al n. 7571, serie 1T, per l'esecuzione congiunta, unitaria e coordinata di tutte le obbligazioni assunte con il contratto sopra indicato;

VISTA l'istanza Prot. n. 266765 del 6/06/2022, con cui il Consorzio Integra Soc. Coop., mandatario del R.T.I. aggiudicatario, ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra OPERA EDILE s.r.l., avente sede legale in Via Francesco Melzi d'Eril, 26 – 20154 Milano (MI), Codice Fiscale e Partita Iva 09197510960 (mandataria) / DEAL SERVICE s.r.l., avente sede legale in Via Vincenzo Monti, 8 – 20123 Milano (MI), Codice Fiscale e Partita Iva 12101870967 (mandante) / KHEDR ABDELHADI ABDELALIM MOHAMED, avente sede legale in Via papa Giovanni XXIII, 1 - 22076 Mozzate (CO), Codice Fiscale KHDMMMD87T15Z336X e Partita IVA 03884280136 (mandante), di seguito R.T.I., l'esecuzione di opere di muratura e intonaci, rientranti nella categoria OG1 - per un importo pari ad € 208.000,00, di cui € 10.000,00 oneri per la sicurezza oltre IVA di legge, come dettagliato agli artt. 2 e 3 del contratto di subappalto sottoscritto in data 26/04/2022 dalla soc. UNITOCR S.c.a r.l. e dal R.T.I.;

CONSIDERATO che l'art. 20 del Contratto di appalto Rep. n. 15 del 04/05/2021, prevede che il subappalto sarà consentito entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'art. 105 del Codice (come in vigore al momento della pubblicazione del bando) e dagli artt. 46, 47, 48 e 49 del Capitolato Speciale di Appalto - Schema di Contratto e, in particolare:

- 1) che il concorrente all'atto dell'offerta abbia indicato i lavori o le parti di opere che intende subappaltare;
- 2) che l'affidatario provveda al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
- 3) che al momento del deposito del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante l'affidatario trasmetta altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal codice in relazione alla prestazione subappaltata nonché la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del Codice;

RILEVATO altresì che l'Università, con nota prot n. 0284834 inviata a mezzo pec in data 14/6/2022, riscontrata la carenza di alcuni documenti e dichiarazioni rese dall'appaltatore e dal subappaltatore, ha richiesto le opportune integrazioni, disponendo altresì la sospensione del termine di 30 giorni previsto all'articolo 105, comma 18, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la società Integra soc. coop., con nota prot. n. 315920 del 24/6/2022 e n. 347407 del 4/7/2022, ha provveduto ad inviare la documentazione e le dichiarazioni mancanti, che risultano conformi a quanto richiesto;

CONSIDERATO che, all'art. 5 del suddetto contratto di subappalto (integrato in data 24/6/2022 e in data 4/7/2022), le parti danno reciprocamente atto che per le prestazioni oggetto del medesimo non si farà luogo al pagamento diretto di cui all'art. 105, comma 13, lett. a) del Codice;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

Direzione Bilancio e Contratti- Direzione Edilizia e Sostenibilità

RILEVATO CHE è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva relativo alle suddette società esecutrici delle opere oggetto del presente subappalto, ai sensi dell'art. 6, comma 5, D.P.R. 207/2010 e s.m.i., risultato regolare;

RILEVATO altresì che sono in corso, in capo al suddetto operatore economico subappaltatore, la verifica in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché l'attività istruttoria per l'acquisizione dell'informazione antimafia di cui all'art. 84, comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011 (prott. nn. 201132, 39799, 201172 del 9/06/2022) - tramite accesso diretto alla Banca Dati Nazionale Antimafia, di cui all'art. 97 del Decreto cit.;

CONSIDERATO che l'Operatore economico subappaltatore R.T.I. OPERA EDILE s.r.l. (Mandataria) / DEAL SERVICE s.r.l. (Mandante) / KHEDR ABDELHADI ABDELALIM MOHAMED (mandante) ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i., relativamente ai lavori oggetto del presente subappalto, come risulta dall'art. 32 del contratto di subappalto e dalla richiesta di autorizzazione al subappalto del 6/06/2022, conservata agli atti;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., nelle parti ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.M. n. 145/2000, per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;

VISTA la Legge 9/05/1989 n. 168 – Istituzione del Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica;

VISTA la Legge 30/12/2010 n. 240 – Norme in materia di organizzazione delle università, del personale accademico e del reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità ed efficienza del sistema universitario;

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Torino, emanato con D.R. n. 1730 del 15/03/2012, pubblicato sulla G.U. n. 87 del 13/04/2012 ed entrato in vigore il 14/04/2012;

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 10/2021/III/11 del 5 novembre 2021 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo delle strutture dirigenziali dell'Amministrazione dell'Ateneo;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n. 5006 del 16/11/2021 avente ad oggetto "Conferimento incarichi dirigenziali per il quadriennio 2022 – 2025" che ha conferito l'incarico di Direttrice della Direzione Bilancio e Contratti alla Dott.ssa Catia Malatesta e di Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità, all'Ing. Sandro Petruzzi.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

Direzione Bilancio e Contratti- Direzione Edilizia e Sostenibilità

DECRETANO

di autorizzare il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. (mandataria) e COMAT S.p.A. (mandante) ad avvalersi, nell'ambito del contratto Rep. n. 15 stipulato in data 04/05/2021 per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto, del Raggruppamento Temporaneo di Imprese subappaltatore costituito tra OPERA EDILE s.r.l., avente sede legale in Via Francesco Melzi d'Eril, 26 – 20154 Milano (MI), Codice Fiscale e Partita Iva 09197510960 (mandataria) / DEAL SERVICE s.r.l., avente sede legale in Via Vincenzo Monti, 8 – 20123 Milano (MI), Codice Fiscale e Partita Iva 12101870967 (mandante) / KHEDR ABDELHADI ABDELALIM MOHAMED, avente sede legale in Via papa Giovanni XXIII, 1 - 22076 Mozzate (CO), Codice Fiscale KHDMMMD87T15Z336X e Partita IVA 03884280136 (mandante), per l'esecuzione di opere di muratura e intonaci, rientranti nella categoria OG1 - per un importo pari ad € 208.000,00, di cui € 10.000,00 oneri per la sicurezza oltre IVA di legge, come dettagliato agli artt. 2 e 3 del contratto di subappalto sottoscritto in data 26/04/2022 dalla soc. UNITOCR S.c.a r.l. e dal predetto R.T.I., come integrato in data 24/6/2022 e in data 4/7/2022.

L'autorizzazione al subappalto di cui sopra, si intende risolutivamente condizionata all'esito degli accertamenti inerenti l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, nonché dell'informativa antimafia, in capo al suddetto R.T.I.

La Direttrice della
Direzione Bilancio e Contratti
(Dott.ssa Catia Malatesta)

(Documento informatico sottoscritto con firma
digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005)

Il Direttore della
Direzione Edilizia e Sostenibilità
(Ing. Sandro PETRUZZI)

(Documento informatico sottoscritto con firma
digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005)