



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

Direzione Bilancio e Contratti- Direzione Edilizia e Sostenibilità

OM/da

Classificazione IX.01

### DECRETO DIRIGENZIALE

Prot. \* del\*

\* n. e data della registrazione di protocollo riportati nei metadati del sistema di protocollo informatico

**OGGETTO: Gara europea a procedura aperta, gestita attraverso piattaforma telematica di negoziazione, relativa all'appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione del "Centro di ricerca di biotecnologie e medicina traslazionale in via Nizza, 40 – area ex Scalo Vallino – LOTTO 2B" - C.U.P.: D12H19000020002 - C.I.G.: 85462951BE – Contratto Rep. n. 15 stipulato in data 04/05/2021.**

**Autorizzazione al subappalto in favore del Consorzio Edilia.**

### I DIRETTORI

**VISTO** il Decreto Dirigenziale n. 422 del 09/02/2021, con cui è stato aggiudicato l'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto al R.T.I. CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop.(mandataria), avente sede legale a Bologna – Via Marco Emilio Lepido, 182/2 – 40132 - C.F. e P.I.: 03530851207, / COMAT S.p.A. (mandante), avente sede legale a Grugliasco (TO) – Via della Libertà, 43 – 10036 – C.F. e P.I.: 00506000017, per un importo complessivo pari a € 19.021.262,27 oltre IVA, di cui € 360.992,27 per la progettazione esecutiva ed € 18.660.270,00 per l'esecuzione dei lavori (€ 18.139.770 importo lavori ed € 520.500,00 oneri della sicurezza);

**PRESO ATTO** che il sopra citato CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. ha indicato quale consorziata esecutrice dei lavori l'Impresa Società Cooperativa, avente sede legale in Roma – Via Ostiense, 118 – Codice fiscale e Partita IVA: 15172021006;

**VISTO** il Decreto Dirigenziale n. 1337 del 01/04/2021, con cui l'aggiudicazione di cui sopra, è divenuta efficace, essendosi concluse con esito positivo, le verifiche in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le verifiche antimafia di cui all'art. 84, comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011, nonché la verifica per la comprova del possesso dei requisiti speciali per la progettazione esecutiva e dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori prescritti dal Disciplinare di gara, in capo al R.T.I. aggiudicatario, alla Consorziata esecutrice della mandataria e al R.T.P. incaricato della progettazione esecutiva sopra indicati;

**VISTO** il contratto Rep. n. 15 stipulato in data 04/05/2021 tra l'Università degli Studi di Torino e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop.(mandataria) e COMAT S.p.A. (mandante), con atto a rogito Notaio, Francesco Veronesi, Rep. n. 2345 del 16/02/2021, registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Bologna il 17/02/2021 al n. 7491 - Serie 1T, rettificato con atto Rep. n. 2363 del 16/03/2021, registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Bologna il 17/03/2021 al n. 12514 - Serie 1T, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori in oggetto;



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

Direzione Bilancio e Contratti- Direzione Edilizia e Sostenibilità

**CONSIDERATO** che con nota inviata a mezzo pec in data 28/7/2021 - prot. n. 0481695, il Consorzio Integra ha comunicato all'Università, la costituzione tra l'Impresa Società Cooperativa - Impresa esecutrice del Consorzio Integra - e la COMAT S.p.A., ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., della società consortile UNITOCR S.c. a r.l., avente sede a Roma, via Ostiense, 118, Codice fiscale e Partita IVA: 16222331007, avvenuta con atto a rogito Notaio, Mariangela Pasquini, Rep. n. 3272 del 04/06/2021, registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Bologna il 10/06/2021 al n. 7571, serie 1T, per l'esecuzione congiunta, unitaria e coordinata di tutte le obbligazioni assunte con il contratto sopra indicato;

**VISTA** l'istanza prot. n. 0510640 del 31/8/2021, con cui il Consorzio Integra Soc. Coop., mandataria del R.T.I. aggiudicatario, ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare al Consorzio Edilia, con sede in Bergamo - Via Mazzini, 4, Codice fiscale e partita IVA: 03834440160, le opere di cemento armato rientranti nella categoria OG1 - per un importo pari a € 1.334.161,64 di cui € 34.250.00 oneri per la sicurezza oltre IVA di legge, come dettagliato agli artt. 2 e 3 del contratto di subappalto sottoscritto in data 31/07/2021 dalla soc. UNITOCR S.c. a r.l. e dal Consorzio Edilia;

**RILEVATO** che il suddetto Consorzio Edilia ha indicato quali consorziate esecutrici dei lavori oggetto del presente subappalto i seguenti operatori economici:

- **SILE COSTRUZIONI s.r.l.** - Via San Pietro, 5 - Barzana (BG), C.F. e P.I.: 02635690163;
- **B 2008 COSTRUZIONI s.r.l.** - Via Baraccone, 16 - Mornico al Serio (BG), C.F. e P.I.: 06335760960;

**CONSIDERATO** che l'art. 20 del Contratto di appalto Rep. n. 15 del 04/05/2021, prevede che il subappalto sarà consentito entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 (come in vigore al momento della pubblicazione del bando) e dagli artt. 46, 47, 48 e 49 del Capitolato Speciale di Appalto - Schema di Contratto e, in particolare:

- 1) che il concorrente all'atto dell'offerta abbia indicato i lavori o le parti di opere che intende subappaltare;
- 2) che l'affidatario provveda al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
- 3) che al momento del deposito del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante l'affidatario trasmetta altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal codice in relazione alla prestazione subappaltata nonché la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

**CONSIDERATO** che, all'art. 5.11 del suddetto contratto di subappalto, le parti danno reciprocamente atto che per le prestazioni oggetto del medesimo non si farà luogo al pagamento diretto di cui all'art. 105, comma 13, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**RILEVATO CHE** è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva relativo alle suddette imprese consorziate esecutrici dei lavori oggetto del presente subappalto, ai sensi dell'art. 6, comma 5, D.P.R. 207/2010 e s.m.i., risultato regolare;

**RILEVATO** altresì che l'Università, con pec prot n. 527636 in data 13/09/2021, riscontrata la carenza di alcuni documenti e dichiarazioni rese dall'appaltatore e dal subappaltatore, ha richiesto le opportune integrazioni, disponendo altresì la sospensione del termine di 30 giorni previsto all'articolo 105, comma 18, D. Lgs. 50/2016;



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

Direzione Bilancio e Contratti- Direzione Edilizia e Sostenibilità

**CONSIDERATO** che la società Integra soc. coop., con nota prot. n. 550906 del 23/09/2021, ha provveduto ad inviare le dichiarazioni mancanti;

**RILEVATO** che sono in corso le verifiche in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in capo agli operatori economici Consorzio Edilia, B 2008 Costruzioni Soc. Coop. e Sile Costruzioni s.r.l.;

**CONSIDERATO** che, l'operatore economico B 2008 Costruzioni Soc. Coop. risulta regolarmente iscritto alla White list della Prefettura di Bergamo e che per gli operatori economici Consorzio Edilia e Sile Costruzioni s.r.l., è stata richiesta l'informativa antimafia in data 28/09/2021, tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia, di cui all'art. 97 del D. Lgs. n. 159/2011;

**CONSIDERATO** pertanto che la presente autorizzazione deve intendersi risolutivamente condizionata all'esito positivo delle verifiche sopra indicate;

**CONSIDERATO** che l'operatore economico subappaltatore Consorzio Edilia ha assunto gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i., relativamente ai lavori oggetto del presente subappalto, come risulta dall'art. 32 del contratto di subappalto e dalla dichiarazione del 31/08/2021, conservata agli atti;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., nelle parti ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il D.M. n. 145/2000, per le parti ancora in vigore;

**VISTO** il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge 9/05/1989 n. 168 – Istituzione del Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica;

**VISTA** la Legge 30/12/2010 n. 240 – Norme in materia di organizzazione delle università, del personale accademico e del reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità ed efficienza del sistema universitario;

**VISTO** lo Statuto dell'Università degli Studi di Torino, emanato con D.R. n. 1730 del 15/03/2012, pubblicato sulla G.U. n. 87 del 13/04/2012 ed entrato in vigore il 14/04/2012;

**VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017;

**VISTO** il Decreto della Direttrice Generale n. 4711 del 30/12/2016 che ha conferito l'incarico di Direttrice della Direzione Bilancio e Contratti alla Dott.ssa Catia Malatesta per il quadriennio 2017-2020 ed il Decreto della Direttrice Generale n. 5492 del 17/12/2019 che ha conferito l'incarico di Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità, all'Ing. Sandro Petrucci, per l'anno 2020;



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

Direzione Bilancio e Contratti- Direzione Edilizia e Sostenibilità

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 12/2020/III/2 del 23/11/2020 con la quale è stato approvato di mantenere inalterato per il 2021, stante l'emergenza sanitaria, l'assetto organizzativo in essere, nonché di esprimere orientamento favorevole ad una proroga degli incarichi Dirigenziali e di responsabilità manageriali e professionali fino al 31/12/2021;

**VISTO** il Decreto della Direttrice Generale n. 4744 del 31.12.2020 avente ad oggetto Proroga incarichi dirigenziali a decorrere dal 1° gennaio 2021 e fino al 31 dicembre 2021;

### DECRETANO

**di autorizzare** il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop.(mandataria) e COMAT S.p.A. (mandante) ad avvalersi, nell'ambito del contratto Rep. n. 15 stipulato in data 04/05/2021 per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto, dell'operatore economico subappaltatore Consorzio Edilia, con sede in Bergamo – Via Mazzini, 4, Codice fiscale e partita IVA: 03834440160, per l'esecuzione delle opere di cemento armato rientranti nella categoria OG1 per un importo pari a € 1.334.161,64 di cui € 34.250.00 oneri per la sicurezza oltre IVA di legge, come dettagliato agli artt. 2 e 3 del contratto di subappalto, sottoscritto in data 31/7/2021 dalla Società UNITOCR S.c. a r.l. e dal Consorzio Edilia.

Il suddetto Consorzio Edilia ha indicato quali consorziate esecutrici dei lavori oggetto del presente subappalto i seguenti operatori economici:

- **SILE COSTRUZIONI s.r.l.** – Via San Pietro, 5 – Barzana (BG), C.F. e P.I.: 02635690163;
- **B 2008 COSTRUZIONI s.r.l.** - Via Baraccone, 16 – Mornico al Serio (BG), C.F. e P.I.: 06335760960.

La presente autorizzazione deve intendersi risolutivamente condizionata all'esito positivo delle verifiche citate in premessa in capo al Consorzio subappaltatore e alle consorziate esecutrici.

La Direttrice della  
Direzione Bilancio e Contratti  
(Dott.ssa Catia Malatesta)

(Documento informatico sottoscritto con firma  
digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005)

Il Direttore della  
Direzione Edilizia e Sostenibilità  
(Ing. Sandro PETRUZZI)

(Documento informatico sottoscritto con firma  
digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005)