

Direzione Edilizia e Sostenibilità

Area Edilizia 1 ·

Decreto n. numero e data di riferimento sono indicati dal sistema di protocollo informatico

SC/RR/su Tit_IX.2

OGGETTO:

Appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione del "Centro di ricerca di biotecnologie e medicina traslazionale in via Nizza, 40 – area ex Scalo Vallino – LOTTO 2B".

Approvazione, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in favore dell'Operatore economico R.T.I. CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop./COMAT S.p.A., dei lavori supplementari e approvazione in favore dell'Operatore Economico R.T.P. POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP./MYTHOS – CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. dei servizi supplementari di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per il completamento della Sala ad uso conferenze/aula didattica presso il "Centro di ricerca di biotecnologie e medicina traslazionale in via Nizza 44, bis - area ex Scalo Vallino – LOTTO 1".

CUP: D14G20000030005 CIG lavori: 85462951BE

CIG servizi DL + CSE: 84063481D3

IL DIRETTORE

Premesso che:

Con Decreto Dirigenziale n. 422 del 09/02/2021, è stato aggiudicato l'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto al Raggruppamento Temporaneo di Imprese CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. (mandataria), avente sede legale a Bologna – Via Marco Emilio Lepido, 182/2 – 40132 - C.F. e P.I.: 03530851207, / COMAT S.p.A. (mandante), avente sede legale in Via della Libertà, 43 – 10095 Grugliasco (TO), C.F. e P.I.: 00506000017, per un importo complessivo pari a € 19.021.262,27 oltre IVA, di cui € 360.992,27 per la progettazione esecutiva ed € 18.660.270,00 per l'esecuzione dei lavori (€ 18.139.770 importo lavori ed € 520.500,00 oneri della sicurezza) (importo integrato con perizia di variante n. 1, per un importo complessivo pari a € 19.290.691,23);

La sopra citata CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. ha indicato quale consorziata esecutrice dei lavori l'Impresa Società Cooperativa, avente sede legale in Roma – Via Ostiense, 118 – Codice fiscale e Partita IVA: 15172021006;

Con Decreto Dirigenziale n. 1337 del 01/04/2021, l'aggiudicazione di cui sopra è divenuta efficace e in data 04/05/2021 è stato stipulato il contratto Rep. n. 15 tra l'Università degli Studi di Torino e il R.T.I. citato, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori del Lotto 2B;



In seguito, con nota inviata a mezzo P.E.C. in data 28/7/2021 - prot. n. 0481695, il Consorzio Integra ha comunicato all'Università la costituzione tra l'Impresa Società Cooperativa - Impresa esecutrice e la COMAT S.p.A., ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., della società consortile UNITOCR S.c. a r.l., avente sede a Roma, via Ostiense, 118, Codice fiscale e Partita IVA: 16222331007, per l'esecuzione congiunta, unitaria e coordinata di tutte le obbligazioni assunte con il contratto sopra indicato;

La realizzazione del LOTTO 2B rientra in un più ampio progetto edilizio presso l'area dell'ex Scalo Vallino e si affianca a un primo lotto d'intervento (LOTTO 1) atto a ospitare un primo nucleo di attività del Centro, realizzato a cura della Fondazione Clinical Industrial Research Park (CIRP) e finanziato con contributi in parte provenienti dalla Regione Piemonte nell'ambito del POR FESR 2007/2013, in parte dalla Fondazione San Paolo e, con erogazione più recente, dall'Università degli Studi di Torino, oltre a soggetti dell'imprenditoria torinese.

I lavori destinati alla costruzione del fabbricato del LOTTO 1 si sono conclusi e sono stati collaudati, fatta eccezione per alcune aree del piano terra che, per ragioni di disponibilità finanziaria limitata, furono lasciate al "rustico" dalla Fondazione (nello specifico aree da adibire a sala a uso conferenze/aula didattica di circa 300 posti e stabulario), per il completamento delle quali occorrevano ulteriori contributi finanziari.

Nelle more del reperimento delle risorse finanziarie, per il completamento della sala a uso conferenze/aula didattica con Decreto Dirigenziale n. 104 del 14/01/2021 è stato autorizzato l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva e redazione del Piano di sicurezza e coordinamento ad AI Studio - Associazione professionale, con sede in c.so Ferrucci, 120 – Torino, C.F. e P.I. 04348600018, nella persona del legale rappresentante, ing. BRUGO Marco.

Le opportunità economiche per il completamento della sala conferenze sono state offerte dalla partecipazione dell'Ateneo al Programma triennale M.U.R. 2021-2023 denominato "TO-PEOPLE: un programma per valorizzare le persone di UniTo" progetto (PRO3 21/23) di cui alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 7/2021/II/1 del 23 luglio 2021.

Con delibera n. 11/2022/IV/3 del 23/11/2022 il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto esecutivo del completamento della Sala a uso conferenze/aula didattica presso il "Centro di ricerca di biotecnologie e medicina traslazionale in via Nizza 44, bis - area ex Scalo Vallino – LOTTO 1", con il seguente quadro economico di spesa:



A	Somme per lavori	%	Importi in €
1	Lavori a corpo soggetti a ribasso		917.173,27
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		18.256,49
3	Totale somme per lavori		935.429,76
В	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1	Lavori imprevisti e in economia	5%	46.771,49
3	Spese tecniche di Direzione lavori, assistenza e contabilità, sicurezza, collaudo, compresa Inarcassa		100.000,00
4	I.V.A. Su lavori (A 3 + B1)	10%	98.220,12
6	I.V.A. Su spese tecniche (B3)	22%	22.000,00
7	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	18.708,60
8	Spese per pubblicità, tasse e oneri accessori allacciamenti.		3.600,00
9	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		289.300,21
	Totale COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO LAVORI		1.224.729,97
C	Apparecchiature audio/video		
1	Apparecchiature audio/video		96.000,00
2	I.V.A. fornitura apparecchiature	22%	21.120,00
3	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	1,5%	1.440,00
4	Totale Apparecchiature audio/video		118.560,00
	Totale COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO	7	1.343.289,97

Allo stato attuale occorre pertanto affidare i lavori e l'incarico di Direzione dei lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per il completamento della Sala a uso conferenze/aula didattica presso il "Centro di ricerca di biotecnologie e medicina traslazionale in via Nizza 44, bis - area ex Scalo Vallino – LOTTO 1".

Considerato che:

E' opportuno avvalersi della facoltà di affidare lavori supplementari al medesimo Operatore, secondo la previsione di cui all'art. 106 comma 1, lett. b e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (Codice dei contratti) secondo cui, "per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti

esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;



2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi";

La realizzazione dei lavori supplementari sopra citati, che si rendono necessari senza essere stati inclusi nell'appalto iniziale, rientra pienamente nell'ipotesi prevista all'art. 106, comma 1, lettera b) e comma 7, dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in quanto un cambiamento dell'operatore economico comporterebbe per l'Amministrazione notevoli disguidi, l'aggravio dei costi e la dilatazione dei tempi, ma soprattutto risultando non praticabile per motivi tecnico-logistici la coesistenza operativa di più imprese distinte nel medesimo complesso dell'area ex Scalo Vallino, già gravata nella sua estensione da diversi cantieri contemporanei di operatori esterni. Si consideri inoltre il ribasso offerto economicamente conveniente per la Stazione Appaltante;

Allo stato attuale, lo stato d'avanzamento dei lavori dell'edificio destinato ad accogliere il LOTTO 2B del centro di ricerca realizzato dal R.T.I. CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop, ha raggiunto la quota di oltre il 70% delle lavorazioni.

Alla luce di quanto su esposto con nota del 23/03/2023, è stata richiesta al R.T.I. CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. la disponibilità a eseguire i lavori riferiti al completamento della Sala a uso conferenze/aula didattica presso il "Centro di Biotecnologie Molecolari – LOTTO 1";

Con nota Prot UNITO n. 258804 del 23/05/2023 il R.T.I. CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. ha dichiarato la propria disponibilità a eseguire i suddetti lavori supplementari ai medesimi prezzi, patti e condizioni del contratto principale, per cui, al netto del ribasso di gara pari al 17,17%, risulta un importo ribassato pari a € 777.951,11 (di cui € 759.694,62 per lavori ed € 18.256,49 per oneri della sicurezza) oltre IVA;

Il quadro economico di spesa per la realizzazione delle opere supplementari in esame, con l'applicazione del ribasso offerto pari al 17,17% è così rideterminato:

A	Somme per lavori	%	Importi in €
1	Lavori a corpo soggetti a ribasso		917.173,27
1b	Lavori a corpo al netto del ribasso		759.694,62
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		18.256,49
3	Totale somme per lavori		777.951,11
В	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1	Lavori imprevisti e in economia		46.771,49
2	Spese tecniche di Direzione lavori, assistenza e contabilità, sicurezza, collaudo, compresa Inarcassa		100.000,00
3	I.V.A. Su lavori (A 3 + B1)	10%	82.472,26
4	I.V.A. Su spese tecniche (B2)	22%	22.000,00
5	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	18.708,60
6	Spese per pubblicità, tasse e oneri accessori allacciamenti.		3.600,00
7	Ribasso di gara (I.V.A. inclusa)		173.226,51



8	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		446.778,86
	Totale COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO LAVORI		1.224.729,97
C	Apparecchiature audio/video		
1	Apparecchiature audio/video		96.000,00
2	I.V.A. fornitura apparecchiature	22%	21.120,00
3.	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	1,5	1.440,00
4	Totale Apparecchiature audio/video		118.560,00
	Totale COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO		1.343.289,97

Considerato che si procederà alla formalizzazione dei lavori supplementari tramite sottoscrizione di apposito atto aggiuntivo a seguito di emissione di adeguata polizza fideiussoria;

Considerato inoltre che:

Con D.D. 317 del 03/02/2021 era stato affidato il Servizio di "Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza per l'Esecuzione dei lavori", relativo alle opere di realizzazione del "Centro di ricerca di biotecnologie e medicina traslazionale - in via Nizza, 40 - area ex Scalo Vallino - LOTTO 2B", al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti così composto:

- POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP., con sede legale in Via Galileo Galilei n. 220 Modena, C.F. e P.IVA 00345720361 (mandataria);
- MYTHOS CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. con sede legale in Aosta Via Trottechien n. 61 C.F. e P. IVA 01123220079, (mandante) che per l'esecuzione delle prestazioni relative al servizio in oggetto ha indicato le seguenti consorziate:
 - Tecnicaer Engineering S.r.l., con sede legale in Aosta, P. IVA: 01030520074;
 - Gierrevu S.r.I., con sede legale in Passage du Verger n. 5 Aosta, P. IVA: 01158000073;
 - Studio Andreatta & Partners s.r.l., con sede legale in Asolo (TV), via E. Fermi 19, P.IVA: 04680810266;
 - Progettisti Associati Tecnarc s.r.l., con sede legale in Milano Via Lampedusa 13, P. IVA: 05919630151

con un ribasso offerto pari al 43,20% (quarantatré/20) rispetto all'importo a base di gara, per un importo di aggiudicazione pari a € 633.261,37, oltre a Inarcassa al 4% e I.V.A. al 22% (importo integrato con i servizi per le migliorie e con perizia di variante n. 1, per un totale complessivo di € 687.159,25);

Anche per il servizio di D.L. e il C.S.E. riguardanti la Sala Conferenze, è opportuno avvalersi della facoltà di affidare i servizi supplementari al medesimo Operatore che interviene presso il LOTTO 2B, secondo la già citata previsione di cui all'art. 106 comma 1, lett. b e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (Codice dei Contratti);



La realizzazione dei servizi supplementari sopra citati, che si rendono necessari senza essere stati inclusi nell'appalto iniziale, rientra pienamente nell'ipotesi prevista all'art. 106, comma 1, lettera b) e comma 7, dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in quanto un cambiamento dell'operatore economico comporterebbe per l'Amministrazione notevoli disguidi, l'aggravio dei costi e la dilatazione dei tempi, risultando difficilmente praticabile per motivi logistici la coesistenza operativa di più professionisti distinti nel medesimo complesso dell'area ex Scalo Vallino; inoltre, il ribasso offerto è economicamente conveniente per la Stazione Appaltante;

Alla luce di quanto su esposto, con nota del 12/05/2023, è stata richiesta al R.T.P. POLITECNICA/MYTHOS la disponibilità a eseguire i servizi supplementari riferiti al completamento della Sala a uso conferenze/aula didattica presso il "Centro di Biotecnologie Molecolari – LOTTO 1";

Con nota del 15/06/2023 il R.T.P. POLITECNICA/MYTHOS ha dichiarato la propria disponibilità a eseguire i suddetti servizi supplementari ai medesimi prezzi, patti e condizioni del contratto principale, per cui, al netto del ribasso di gara pari al 43,20%, risulta un importo ribassato pari a € 54.148,58;

Il quadro economico di spesa specifico per le spese tecniche derivanti dai servizi supplementari in esame è così determinato:

Importo prestazioni	€ 54.148,58
Inarcassa 4%	€ 2.165,94
Imponibile I.V.A.	€ 56.314,52
I.V.A. 22%	€ 12.389,20
Totale complessivo	€ 68.703,72

Il Finanziamento è riconducibile a Entrate con destinazione vincolata – Pubblica Nazionale Centrale;

Vista la legge 9/05/1989, n. 168 d'istituzione del Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica;

Visto il D.L. 76/2020 convertito in L. 108/2021;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" e s.m.i., per quanto ancora in vigore;



Visto il D.M. 49/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Viste le linee guida ANAC: "Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.;

Visto il D.M. n. 145/2000, per le parti ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 1730 del 15/03/2012;

Visto il "Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità", emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017;

Visto il Decreto del Direttore Generale n. 6691 del 30/12/2022 che ha conferito all'Arch. Battista Tortorella l'incarico di Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità a decorrere dal 1° Febbraio 2023, nonché l'incarico di Responsabile del Procedimento;

Vista la necessità di ridistribuire le funzioni tecniche all'interno della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università degli Studi di Torino, per la prosecuzione dell'appalto di cui sopra, con successivi provvedimenti le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento potranno essere assegnate a personale interno alla Direzione Edilizia e Sostenibilità in possesso delle competenze professionali e dei requisiti generali individuati dalla normativa vigente in materia di appalti di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Valutato ogni altro opportuno elemento,

DECRETA

1. Di autorizzare l'affidamento di lavori supplementari relativi al completamento della Sala a uso conferenze/aula didattica presso il "Centro di ricerca di biotecnologie e medicina traslazionale in via Nizza 44, bis - area ex Scalo Vallino – LOTTO 1", ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., all'Operatore economico R.T.I. CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. (mandataria), avente sede legale a Bologna – Via Marco Emilio Lepido, 182/2 – 40132 - C.F. e P.I.: 03530851207 / COMAT S.p.A. (mandante), avente sede legale in Via della Libertà, 43 – 10095 Grugliasco (TO) – C.F. e P.I.: 005060000017;



- 2. Di dare atto che l'importo dei lavori supplementari al contratto in corso di esecuzione di cui al punto 1, al netto del ribasso di gara pari al 17,17% ammonta a complessivi € 777.951,11 oltre I.V.A. 10%, somma contenuta entro il 50% dell'importo del contratto iniziale;
- 3. Di dare atto che tali opere non sono necessarie al completamento del contratto originario ma sono a esso supplementari, non costituendo variante al progetto originario;
- 4. Di dare atto che il contratto per i lavori supplementari sarà stipulato in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con atto aggiuntivo, previa costituzione della garanzia fideiussoria da parte dell'Operatore Economico;
- 5. Di autorizzare l'affidamento di servizi supplementari di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per il completamento della Sala a uso conferenze/aula didattica presso il "Centro di ricerca di biotecnologie e medicina traslazionale in via Nizza 44, bis area ex Scalo Vallino LOTTO 1", ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., all'Operatore economico POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP., con sede legale in Via Galileo Galilei n. 220 Modena, C.F. e P.IVA 00345720361 (mandataria)/MYTHOS CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. con sede legale in Aosta Via Trottechien n. 61 C.F. e P. IVA 01123220079, (mandante);
- 6. Di dare atto che l'importo dei servizi supplementari al contratto in corso di esecuzione, al netto del ribasso di gara pari al 43,20% ammonta a complessivi € 54.148,58 oltre INARCASSA al 4% e I.V.A. al 22%, somma contenuta entro il 50% dell'importo del contratto iniziale;
- Di dare atto che tali servizi non sono necessari al completamento del contratto originario ma sono a esso supplementari, non costituendo variante al progetto originario;
- 8. Di approvare il seguente quadro economico delle spese tecniche:

Importo prestazioni	€ 54.148,58
Inarcassa 4%	€ 2.165,94
Imponibile I.V.A.	€ 56.314,52
I.V.A. 22%	€ 12.389,20
Totale complessivo	€ 68.703,72



- Di dare atto che il contratto per i servizi supplementari sarà stipulato in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con atto aggiuntivo, previa costituzione della garanzia fideiussoria;
- 10. **Di approvare** il seguente quadro economico complessivo di spesa per l'appalto dei lavori supplementari:

A	Somme per lavori	%	Importi in €
1	Lavori a corpo soggetti a ribasso		917.173,27
1b	Lavori a corpo al netto del ribasso		759.694,62
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		18.256,49
3	Totale somme per lavori		777.951,11
В	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1	Lavori imprevisti e in economia		46.771,49
2	Spese tecniche di Direzione lavori, assistenza e contabilità, sicurezza, collaudo, compresa Inarcassa		100.000,00
3	I.V.A. Su lavori (A 3 + B1)	10%	82.472,26
4	I.V.A. Su spese tecniche (B2)	22%	22.000,00
5	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	18.708,60
6	Spese per pubblicità, tasse e oneri accessori allacciamenti.		3.600,00
7	Ribasso di gara (I.V.A. inclusa)		173.226,51
8	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		446.778,86
	Totale COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO LAVORI		1.224.729,97
C	Apparecchiature audio/video	N GOOD	
1	Apparecchiature audio/video		96.000,00
2	I.V.A. fornitura apparecchiature	22%	21.120,00
3	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	1,5	1.440,00
4	Totale Apparecchiature audio/video		118.560,00
	Totale COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO		1.343.289,97

La spesa complessiva indicata nel quadro economico, pari a € 1.343.289,97, trova copertura nel seguente modo:

- per € 37.569,63 (autorizzazione incarico n. 4/2021 AI Studio) sulla Direzione Edilizia e Sostenibilità, Unità Analitica UA.A200.ADIR.A496.GRANDEEDIL.625PI Spese relative alla delega delle funzioni di sicurezza al conto CA.IC.I.01.02.02.21 Spese tecniche di progettazione esterna ricostruzione e ripristino imm. proprieta';
- la rimanente spesa indicata nel quadro economico, pari a € 1.305.720,34, prevista nella programmazione edilizia 2022-2024, trova copertura sulla Direzione Edilizia e Sostenibilità, Unità Analitica UA.A200.ADIR.A496
 Direzione Edilizia e Sostenibilità, Voci COAN CA.IC.I.01.02.02.15
 Ricostruzione e ripristino immobili fabbricati residenziali per attivita'



istituzionali - imm. proprieta' (vincoli n. 5831, 5832), CA.IC.I.01.02.02.21 Spese tecniche di progettazione esterna - ricostruzione e ripristino - imm. proprieta' (vincolo n. 5834), CA.IC.I.02.01.07.02 Acquisto attrezzature varie (vincoli n. 5835 e 5836), progetto PRO3_21_23_EDIL C.1 MIGLIORAMENTO DELLE AULE E DEGLI SPAZI DI STUDIO - Lavori edilizi su Aule, laboratori didattici, spazi complementari e biblioteche dipartimentali;

(Arch. Bottista) Tortorella)

11. Di procedere con le verifiche, inerenti al possesso dei requisiti prescritti dalla legge in capo ai soggetti affidatari, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice D.Lgs 50/2016 e in sede di autotutela, di riservarsi la possibilità di modificare, sospendere o revocare i presenti affidamenti a causa di impedimenti sopravvenuti o per diversa valutazione dell'interesse pubblico.

Gli Uffici competenti sono incaricati dell'esecuzione del presente Decreto.